

ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

1^η ΙΟΥΛΙΟΥ 2025



Παγκύπριος Σύνδεσμος Ξενοδόχων
Cyprus Hotel Association



ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Θάνος Μιχαηλίδης | Πρόεδρος
Ανδρέας Καπετάνιος | Αναπληρωτής Πρόεδρος
Δώρος Τάκκας | Α' Αντιπρόεδρος
Ανδρέας Τσόκκος | Β' Αντιπρόεδρος
Ιάσων Περδίας | Γραμματέας
Αλέξιος Χρυσάφνης | Οικονομικός Διαχειριστής
Χριστίана Ιακωβίδου | Μέλος
Χρίστος Τσάνος | Μέλος
Μάριος Πολυβίου | Μέλος
Παναγιώτης Κωνσταντίνου | Μέλος
Ευριπίδης Λοϊζίδης | Μέλος
Ανδρέας Μαντάλας | Μέλος
Στέλιος Μανδρίδης | Μέλος
Πανίκος Λεωνίδου | Μέλος
Νίκος Κατσουνωτός | Μέλος
Ιωάννα Φλωρεντιάδου | Μέλος
Άννα Μιχαηλίδου | Μέλος
Θέμης Φιλιππίδης | Μέλος
Γιάννος Πανταζής | Μέλος
Μάριος Κουννάς | Μέλος
Αγαθόκλης Κωνσταντίνου | Μέλος
Παναγιώτης Τσόκκος | Μέλος
Grant Johnson | Μέλος
Χάρης Λοϊζίδης | Επίτιμος Πρόεδρος

ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Χρίστος Αγγελίδης

ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

Έλενα Κασάπη
Κυριάκος Κωστή
Έλλη Σάρρου
Στέλιος Προκοπίου

ΝΟΜΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Τάσος Παπαδόπουλος & Συνεργάτες ΔΕΠΕ

ΕΛΕΓΚΤΕΣ

EY Cyprus

ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

Redwolf: The PR

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

■ **01**
ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ
ΕΤΟΥΣ

■ **02**
ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

■ **03**
ΤΟ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ
ΕΤΟΣ ΣΕ
ΑΡΙΘΜΟΥΣ

■ **04**
ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΙΝΗΣΗΣ
ΠΑΓΚΟΣΜΙΩΣ &
ΠΑΓΚΥΠΡΙΩΣ

■ **05**
ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΤΩΝ
ΚΥΡΙΟΤΕΡΩΝ
ΑΓΟΡΩΝ ΤΗΣ
ΚΥΠΡΟΥ

■ **06**
ΕΠΙΜΗΚΥΝΣΗ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΔΟΥ

■ **07**
ΕΘΝΙΚΗ
ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ
ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ 2030

■ **08**
ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΤΗΣ
ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ
ΜΕ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΕΣ
ΧΡΟΝΙΕΣ

■ **09**
ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΟΡΦΕΣ
ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

■ **10**
ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗ
ΣΥΝΔΕΣΙΜΟΤΗΤΑ

■ **11**
ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΗ
ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΟΥ
ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΓΙΑ
ΤΟΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟ

■ **12**
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΣ
ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ
ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

■ **13**
ΜΟΝΑΔΕΣ
ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ

■ **14**
ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ

■ **15**
ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ
ΖΗΤΗΜΑΤΑ

■ **16**
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ
ΑΠΟ ΤΑ
ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ

■ **17**
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΕΣ
ΔΡΑΣΕΙΣ

■ **18**
ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ

■ **19**
ΣΥΝΟΨΗ





Θάνος Μιχαηλίδης
Πρόεδρος ΠΑΣΥΞΕ

Το 2024 καταγράφηκε ως μια χρονιά **σημαντικής προόδου** για την ξενοδοχειακή και ευρύτερη τουριστική βιομηχανία της Κύπρου. Παρά τις γεωπολιτικές εντάσεις που εξακολούθησαν να διαταράσσουν τη διεθνή τουριστική δραστηριότητα, η Κύπρος κατάφερε να **ξεπεράσει το φράγμα των 4 εκατομμυρίων αφίξεων**, σημειώνοντας ιστορικό ρεκόρ, ενώ τα τουριστικά έσοδα κατέγραψαν επίσης αξιόλογη αύξηση, ξεπερνώντας τα €3,2 δισεκατομμύρια.

Πίσω όμως από τους θετικούς αριθμούς, παραμένουν προκλήσεις που απαιτούν διαρκή εγρήγορση. Ένα σημαντικό ποσοστό τουριστών κατευθύνεται είτε προς τα κατεχόμενα εδάφη είτε προς μη αδειοδοτημένα καταλύματα βραχυχρόνιας μίσθωσης, περιορίζοντας το πραγματικό οικονομικό αποτύπωμα του τουριστικού ρεύματος. Την ίδια στιγμή, το χρόνιο πρόβλημα της έλλειψης εργατικού δυναμικού και το υψηλό κόστος λειτουργίας εξακολουθούν να δοκιμάζουν την ανθεκτικότητα των επιχειρήσεών μας.

Μέσα σε αυτό το περιβάλλον, η ανάγκη για διεύρυνση των τουριστικών αγορών της Κύπρου αναδεικνύεται σε στρατηγική προτεραιότητα. Ενώ το Ηνωμένο Βασίλειο παραμένει κυρίαρχη αγορά και το Ισραήλ διατηρεί ισχυρή παρουσία

η βελτίωση της συνδεσιμότητας και η επένδυση σε αγορές όπως η Πολωνία και η Γερμανία αποδεικνύουν ότι οι στοχευμένες κινήσεις φέρνουν ουσιαστικά αποτελέσματα. Παράλληλα, η συμβολή του τομέα στην απασχόληση υπήρξε ιδιαίτερα ενθαρρυντική. Η εργοδότηση στον τουριστικό τομέα ξεπέρασε τις 62.000 θέσεις το 2024, ενισχύοντας περαιτέρω την κοινωνική και οικονομική σημασία της τουριστικής δραστηριότητας. Σημαντική υπήρξε και η επιτυχής ανανέωση της Συλλογικής Σύμβασης μέχρι το 2027, γεγονός που καταδεικνύει την ωριμότητα και την υπευθυνότητα του κλάδου.

Σε αυτό το πλαίσιο, το βλέμμα μας στρέφεται στο μέλλον. Το μεγάλο στοίχημα των επόμενων ετών είναι η μετάβαση σε ένα νέο, σύγχρονο μοντέλο ολόχρονου τουρισμού, ικανό να περιορίσει την εποχικότητα και να διασφαλίσει αυξημένη προστιθέμενη αξία για την οικονομία και την κοινωνία. Για να επιτευχθεί αυτό, απαιτούνται στοχευμένες επενδύσεις σε θεματικά τουριστικά προϊόντα, όπως ο συνεδριακός, ο αθλητικός και ο γαστρονομικός τουρισμός, αλλά και ένας πιο ελκυστικός σχεδιασμός της τουριστικής εργασίας, με κίνητρα που θα εμπνεύσουν τις νέες γενιές να επενδύσουν επαγγελματικά στον τομέα.

Η μετάβαση αυτή δεν μπορεί να επιτευχθεί χωρίς τα κατάλληλα εργαλεία. Η βιωσιμότητα, η αξιοποίηση της τεχνητής νοημοσύνης, η έξυπνη στόχευση κοινού και η καινοτομία δεν αποτελούν πλέον επιλογές, αλλά απαραίτητες προϋποθέσεις. Το ίδιο ισχύει και για την ανάγκη αναθεώρησης των στόχων της Εθνικής Στρατηγικής Τουρισμού μέχρι το 2035, ώστε να συνάδουν με τη δυναμική της κυπριακής τουριστικής βιομηχανίας και τις προοπτικές που αυτή προσφέρει.

Ως ΠΑΣΥΞΕ, παραμένουμε σταθερά προσηλωμένοι στο να αποτελούμε ουσιαστικό και εποικοδομητικό συνομιλητή της Πολιτείας. Είμαστε έτοιμοι να στηρίξουμε κάθε ρεαλιστικό και φιλόδοξο σχέδιο που θα οδηγήσει την Κύπρο σε ένα μέλλον περισσότερο ανθεκτικό, καινοτόμο και κοινωνικά ωφέλιμο. Πατί για εμάς, ο τουρισμός είναι πυλώνας σταθερότητας, ανάπτυξης και εθνικής προοπτικής.



Κατά την χρονική περίοδο **Μαΐου 2024 - Μαΐου 2025** πραγματοποιήθηκαν **9 συνεδρίες** του Διοικητικού Συμβουλίου του ΠΑΣΥΞΕ, καθώς και τρεις Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις, πολύωρης διάρκειας στις οποίες εξετάστηκε ένα ευρύ φάσμα θεμάτων αλλά και κρίσιμα ζητήματα που αφορούν την ξενοδοχειακή και τουριστική βιομηχανία, όπως επίσης και την ευρύτερη οικονομία της Κύπρου.

Ένα από τα πιο κεντρικά θέματα που απασχόλησαν το Διοικητικό Συμβούλιο κατά την περίοδο αυτή ήταν η ανανέωση της Συλλογικής Σύμβασης στην ξενοδοχειακή βιομηχανία. Η διαδικασία αυτή απαιτούσε εκτενείς διαβουλεύσεις και διαπραγματεύσεις με τις αρμόδιες αρχές και φορείς. Πραγματοποιήθηκαν τρεις Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις με σκοπό την ανταλλαγή απόψεων και την λήψη απόφασης από μεριάς των Μελών του ΠΑΣΥΞΕ αναφορικά με την αποδοχή ή απόρριψη της. Πραγματοποιήθηκαν επίσης αρκετές συναντήσεις με αξιωματούχους του κράτους για τη διασφάλιση των συμφερόντων των Μελών και των εργαζομένων. Η επιτυχής ανανέωση της Συλλογικής Σύμβασης είχε ως αποτέλεσμα την επίτευξη της εργατικής ειρήνης και την εξασφάλιση της σταθερότητας στην ξενοδοχειακή βιομηχανία για την επόμενη τετραετία.

Σημαντικό θέμα για το Διοικητικό Συμβούλιο αποτέλεσαν και οι καθυστερήσεις και δυσκολίες των ξενοδοχείων για εξασφάλιση των απαιτούμενων αδειών. Το ζήτημα απασχόλησε αρκετές συναντήσεις με το Υπουργείο Εργασίας και άλλους εμπλεκόμενους φορείς, με το Συμβούλιο να υποδεικνύει τις δυσκολίες που προκαλούν χρονοτριβή στις διαδικασίες, ζητώντας αποτελεσματικές λύσεις που θα

διευκολύνουν την ολοκλήρωση των διαδικασιών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ασχολήθηκε εκτενώς με την έλλειψη εργατικού δυναμικού στην ξενοδοχειακή βιομηχανία, ένα από τα πιο σοβαρά ζητήματα που αντιμετωπίζει ο τομέας. Στο πλαίσιο αυτό, σημαντική ήταν η έγκριση του νέου Πλαισίου Εργοδότησης Αλλοδαπών Εργαζομένων από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 19/2/2025, το οποίο αναμένεται να συμβάλει στην επίλυση του προβλήματος της έλλειψης προσωπικού.

Προκειμένου να αντιμετωπιστεί έγκαιρα το διαφαινόμενο υδατικό ζήτημα, το Διοικητικό Συμβούλιο του ΠΑΣΥΞΕ ασχολήθηκε με το ζήτημα της εγκατάστασης μικρών μονάδων αφαλάτωσης σε ξενοδοχειακές μονάδες. Έγιναν συναντήσεις με αρμόδιους Υπουργούς και κρατικούς φορείς με σκοπό την προώθηση ανάλογου σχεδίου χορηγιών. Ο ΠΑΣΥΞΕ τόνισε την ανάγκη να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία των μονάδων αφαλάτωσης και να ενισχυθεί η χρήση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, για να βελτιωθεί η ενεργειακή απόδοση και αυτονομία των ξενοδοχειακών μονάδων.

Ένα ακόμη σημαντικό θέμα που απασχόλησε τον Σύνδεσμο είναι το θέμα των κολυμβητικών δεξαμενών. Ο ΠΑΣΥΞΕ συμμετείχε ενεργά σε διαβουλεύσεις με τις αρμόδιες αρχές, επισημαίνοντας τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι ξενοδοχειακές μονάδες και καταθέτοντας εισηγήσεις με στόχο τη βελτίωση του ισχύοντος πλαισίου. Ο Σύνδεσμος πρότεινε λύσεις που αποσκοπούν στη διασφάλιση της καλύτερης δυνατής ρύθμισης του θέματος, εξισορροπώντας την ανάγκη για ασφάλεια και ποιότητα με την ανάγκη για λειτουργική ευελιξία.

Μεταξύ των σημαντικότερων θεμάτων που απασχόλησαν τον ΠΑΣΥΞΕ κατά την περίοδο, περιλαμβάνονται η ανάγκη επιμήκυνσης της τουριστικής περιόδου, η ανάπτυξη χειμερινού τουρισμού, η φιλελευθεροποίηση των αεροπορικών πτήσεων, καθώς και η παράταση των πολεοδομικών κινήτρων για ενίσχυση της αναπτυξιακής δραστηριότητας. Στο πλαίσιο των προσπαθειών αυτών, πραγματοποιήθηκαν εκτενείς επαφές και διαβουλεύσεις με την πολιτική ηγεσία και αρμόδιους φορείς, περιλαμβανομένων Υπουργών, Κοινοβουλευτικών Επιτροπών, καθώς και οργανισμών του τουριστικού και επιχειρηματικού τομέα.

Παράλληλα, ενισχύθηκε η διεθνής παρουσία του ΠΑΣΥΞΕ μέσω συμμετοχής σε μεγάλες τουριστικές εκθέσεις, με στόχο την ενδυνάμωση των σχέσεων με κύριες και αναδυόμενες αγορές. Εκπρόσωποι του Συνδέσμου πραγματοποίησαν συναντήσεις με ταξιδιωτικούς οργανισμούς και τουριστικούς φορείς στο εξωτερικό, προωθώντας δυναμικά το ξενοδοχειακό προϊόν της Κύπρου.

Ο Σύνδεσμος διατήρησε ενεργή συμμετοχή σε κυβερνητικές και κοινοβουλευτικές επιτροπές, προωθώντας τις θέσεις του για τουριστικά, οικονομικά και θεσμικά ζητήματα. Μέσα από δημόσιες παρεμβάσεις και συνεντεύξεις, επιδιώχθηκε η ευρύτερη κατανόηση των προκλήσεων και δυνατοτήτων της τουριστικής βιομηχανίας από την κοινωνία.

Ιδιαίτερα επιτυχημένο υπήρξε το **46ο Ξενοδοχειακό Συνέδριο του ΠΑΣΥΞΕ** που πραγματοποιήθηκε το Φεβρουάριο 2025 στη Λεμεσό, το οποίο συνοδεύτηκε από Έκθεση Προϊόντων και Υπηρεσιών, αναδεικνύοντας τον δυναμισμό και τη σημασία του τομέα για την κυπριακή οικονομία.

Κλείνοντας, ιδιαίτερης σημασίας για τον ΠΑΣΥΞΕ, αλλά και για την Κύπρο συνολικά, αποτελεί η επικείμενη **91η Γενική Συνέλευση της HOTREC**, που θα πραγματοποιηθεί στην Κύπρο από τις **15 έως τις 17 Οκτωβρίου 2025**, με αφορμή την ανάληψη της Ευρωπαϊκής Προεδρίας από τη χώρα μας. Σύμφωνα με την παράδοση, η Γενική Συνέλευση της HOTREC φιλοξενείται στη χώρα που προηγείται της Προεδρίας του Συμβουλίου της ΕΕ, γεγονός που καθιστά τη διοργάνωση ένα σημαντικό ορόσημο για τον ΠΑΣΥΞΕ, ως μέλος της HOTREC, αλλά και μια μοναδική ευκαιρία προβολής του κυπριακού τουρισμού και της φιλοξενίας μας σε ευρωπαϊκό επίπεδο. Υπό την εποπτεία του ΠΑΣΥΞΕ, η διοργάνωση της Συνέλευσης αναμένεται να ενισχύσει περαιτέρω τη διεθνή παρουσία και το κύρος του Συνδέσμου, συμβάλλοντας ενεργά στον ευρωπαϊκό διάλογο για την τουριστική και ξενοδοχειακή πολιτική.

ΝΕΟΣ ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΣΤΟΝ ΠΑΣΥΞΕ

Αλλαγή σκυτάλης στη θέση του Γενικού Διευθυντή του Παγκυπρίου Συνδέσμου Ξενοδόχων, στην οποία προσελήφθη, από 1η Ιανουαρίου 2025, **ο Δρ. Χρίστος Αγγελίδης**, μετά την αποχώρηση του κ. Φιλόκυπρου Ρουσούνιδη, μετά από σχεδόν 5 χρόνια προσφοράς.





18.3%
Τουρισμός

81.7%
Υπόλοιπο ΑΕΠ

ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΣΤΟ ΑΕΠ - 2024

Η συνεισφορά του ξενοδοχειακού και επισιτιστικού τομέα στο Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν (Α.Ε.Π.) σε τρέχουσες τιμές για το έτος 2024 ήταν **4.9%**.

4,637 ευρώ - 18,3%

Τα ετήσια και τα τριμηνιαία στοιχεία των Εθνικών Λογαριασμών, έχουν επικαιροποιηθεί προκειμένου να ενσωματωθούν οι αλλαγές των στοιχείων στο Ισοζύγιο Πληρωμών και στα Δημόσια Οικονομικά, καθώς επίσης και η αλλαγή του έτους βάσης από το 2010 στο 2019 για τον υπολογισμό των μεγεθών όγκου.

Ο ρυθμός ανάπτυξης της οικονομίας για το 2024 παραμένει θετικός στο 4.9% σε πραγματικούς όρους. Όσον αφορά την προσέγγιση παραγωγής για τον υπολογισμό του ΑΕΠ σε μετρήσεις όγκου, ο θετικός ρυθμός ανάπτυξης οφείλεται κυρίως στους τομείς: «Ξενοδοχεία και Εστιατόρια», «Ενημέρωση και Επικοινωνία», «Κατασκευές» και «Χονδρικό και Λιανικό Εμπόριο, Επισκευή Μηχανοκινήτων Οχημάτων και Μοτοσυκλετών».



3 ΤΟ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΕΤΟΣ ΣΕ ΑΡΙΘΜΟΥΣ

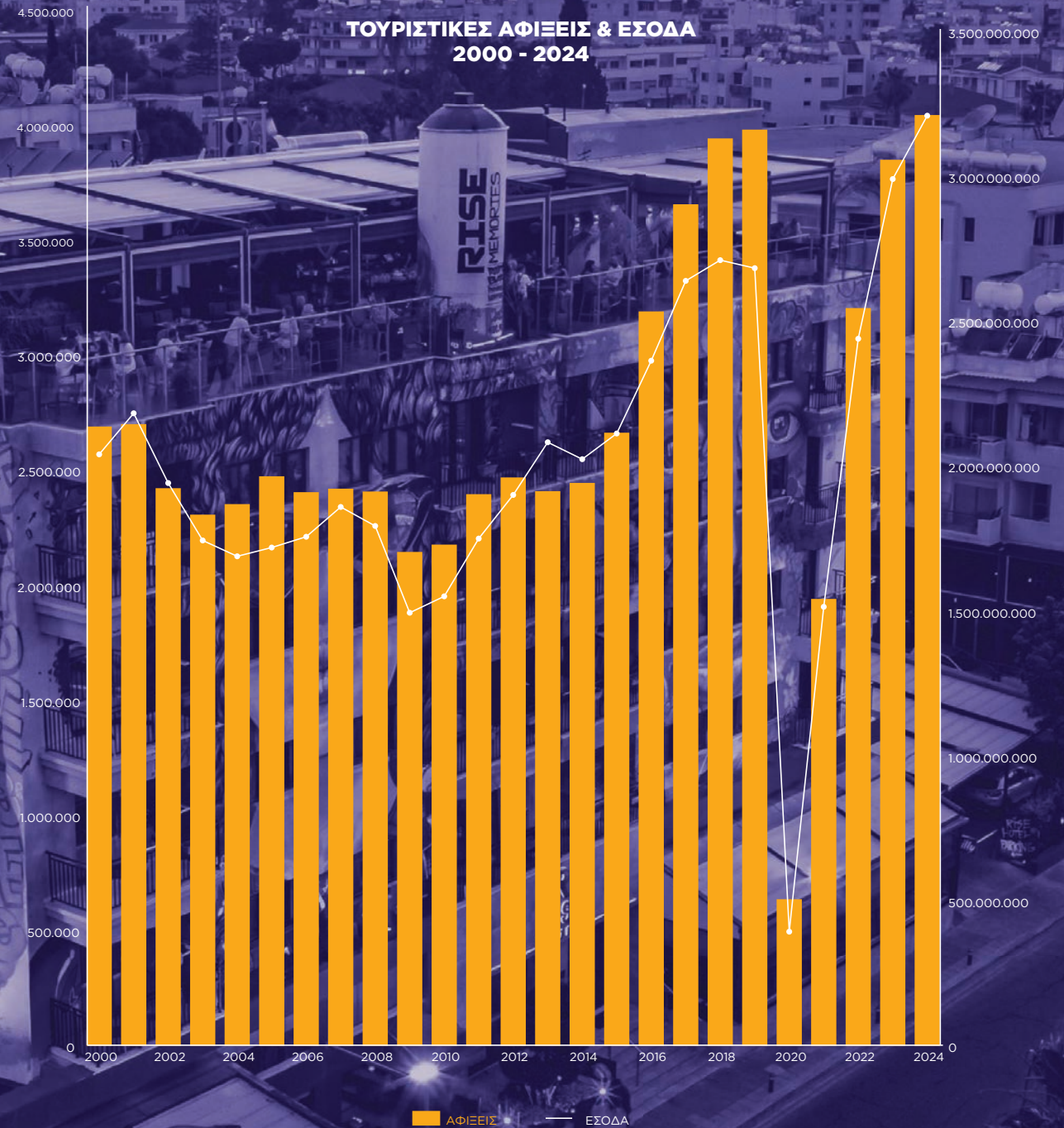
2021 — € 1.513,6ΕΚ.

2022 — € 2.439,2ΕΚ.

2023 — € 2.990,6ΕΚ.

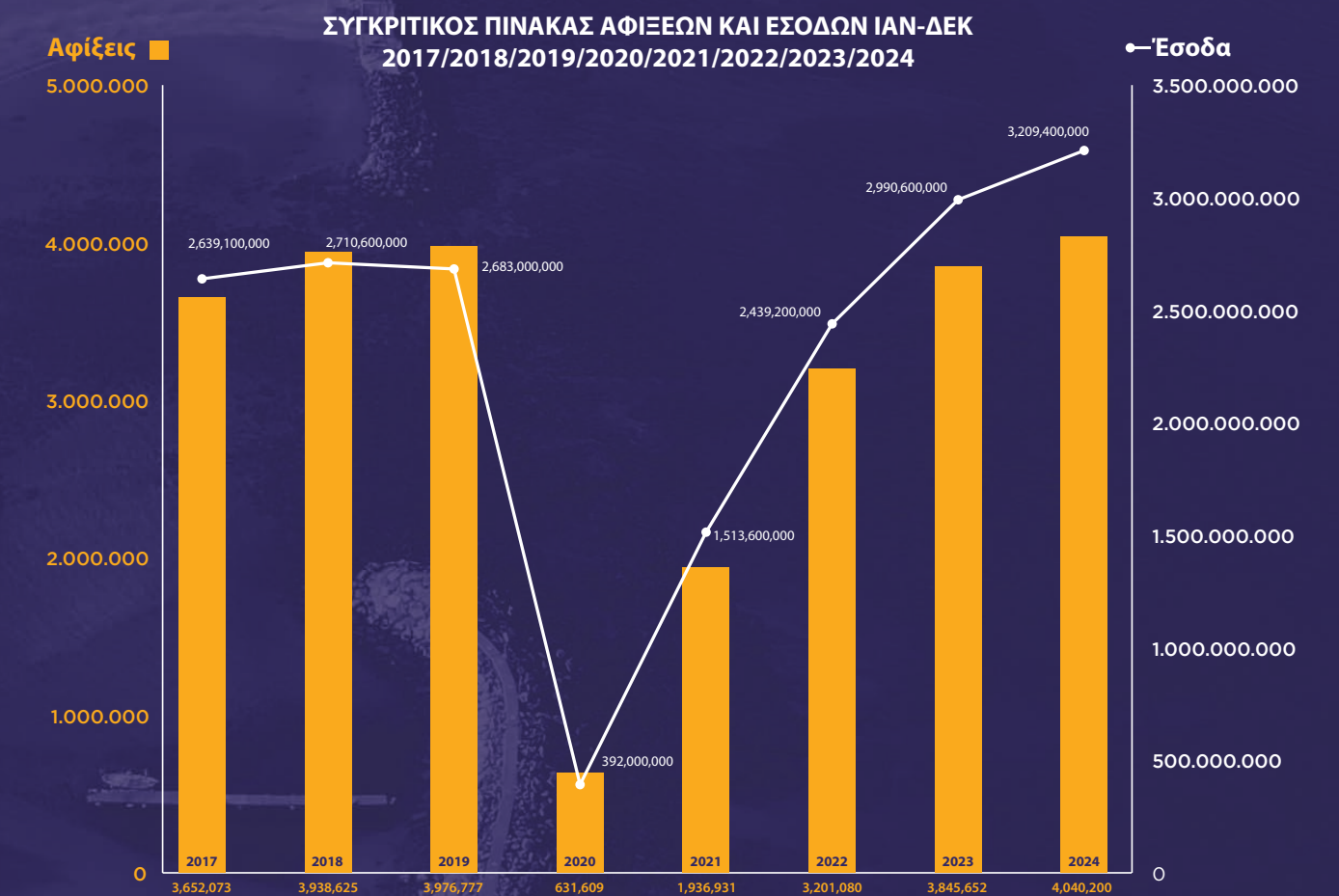
2024 — € 3.209,4ΕΚ.

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΑΦΙΞΕΙΣ & ΕΣΟΔΑ
2000 - 2024



ΠΗΓΗ: Στατιστική Υπηρεσία 2001-2025

ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΙΝΗΣΗΣ
ΠΑΓΚΟΣΜΙΩΣ ΚΑΙ
ΠΑΓΚΥΠΡΙΩΣ



ΑΦΙΞΕΙΣ										
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	% 24/23	% 24/19
ΙΑΝ-ΔΕΚ	3,652,073	3,938,625	3,976,777	631,609	1,936,931	3,201,080	3,845,652	4,040,200	5.06	1.59

ΕΣΟΔΑ (Ευρώ)										
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	% 24/23	% 24/19
ΙΑΝ-ΔΕΚ	2,639,100,000	2,710,600,000	2,683,000,000	392,000,000	1,513,600,000	2,439,200,000	2,990,600,000	3,209,400,000	7.32	11.46

ΑΦΙΞΕΙΣ

Μήνας	2023	2024	% 24/23
Ιανουάριος	90,549	87,961	-2.9
Φεβρουάριος	119,081	125,034	5.0
Μάρτιος	184,263	202,256	9.8
Απρίλιος	342,736	333,563	-2.7
Μάιος	420,076	421,400	0.3
Ιούνιος	456,985	482,261	5.5
Ιούλιος	523,718	551,229	5.3
Αύγουστος	511,387	554,923	8.5
Σεπτέμβριος	487,350	509,463	4.5
Οκτώβριος	426,272	459,106	7.7
Νοέμβριος	159,605	179,941	12.7
Δεκέμβριος	123,630	133,063	7.6
ΣΥΝΟΛΟ	3,845,652	4,040,200	5.1

ΕΣΟΔΑ (Ευρώ)

Μήνας	2023	2024	% 24/23
Ιανουάριος	45,6 εκ.	45,2 εκ.	-0.9
Φεβρουάριος	56,6 εκ.	65,1 εκ.	15.0
Μάρτιος	97,8 εκ.	113 εκ.	15.5
Απρίλιος	217,6 εκ.	217,4 εκ.	-0.1
Μάιος	311 εκ.	310,5 εκ.	-0.2
Ιούνιος	361,5 εκ.	385,2 εκ.	6.6
Ιούλιος	454,6 εκ.	474 εκ.	4.3
Αύγουστος	483 εκ.	511,4 εκ.	5.9
Σεπτέμβριος	428,4 εκ.	454,1 εκ.	6.0
Οκτώβριος	346,5 εκ.	407,9 εκ.	17.7
Νοέμβριος	113,7 εκ.	138,7 εκ.	22.0
Δεκέμβριος	74,3 εκ.	86,9 εκ.	17.0
ΣΥΝΟΛΟ	2,99 δισ.	3,21 δισ.	7.3

Γ4 - ΠΛΗΡΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗ, ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΑΙ ΤΑΞΗ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ

Δείκτης Αναφοράς:

Ακαθάριστη Πληρότητα Κλινών

Περίοδος Αναφοράς:

Ιανουάριος - Δεκέμβριος 2024

	Λευκωσία		Λεμεσός		Λάρνακα		Πάφος		Αμμόχωστος		Ορεινά Θέρετρα		ΣΥΝΟΛΟ	
	2024	% Μεταβολή 2024/23	2024	% Μεταβολή 2024/23	2024	% Μεταβολή 2024/23	2024	% Μεταβολή 2024/23	2024	% Μεταβολή 2024/23	2024	% Μεταβολή 2024/23	2024	% Μεταβολή 2024/23
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ	35,7%	+5,5 πμ	46,0%	+7,0 πμ	42,2%	-2,9 πμ	59,1%	+3,3 πμ	55,0%	+5,0 πμ	34,6%	+1,8 πμ	53,5%	+4,1 πμ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ	36,7%	+5,7 πμ	47,5%	+5,8 πμ	48,4%	-3,0 πμ	63,3%	+2,3 πμ	59,2%	+1,8 πμ	36,4%	+2,4 πμ	56,6%	+2,4 πμ
Ξενοδοχεία 5*	41,1%	+2,6 πμ	53,3%	+5,0 πμ	57,4%	-16,3 πμ	61,8%	+0,1 πμ	70,3%	+0,2 πμ			61,9%	+1,0 πμ
Ξενοδοχεία 4*	39,3%	-2,8 πμ	39,1%	+3,4 πμ	55,1%	+1,3 πμ	65,6%	+2,9 πμ	54,6%	-1,3 πμ	32,5%	+3,0 πμ	56,6%	+0,8 πμ
Ξενοδοχεία 3*	47,6%	+10,4 πμ	48,7%	+5,4 πμ	24,2%	-6,0 πμ	57,0%	-2,0 πμ	57,0%	+0,5 πμ	46,7%	-3,7 πμ	53,2%	+0,8 πμ
Ξενοδοχεία 2*	31,4%	+8,8 πμ	47,0%	+17,3 πμ	48,9%	-6,5 πμ	60,9%	+6,7 πμ	57,3%	+20,9 πμ	25,3%	+19,0 πμ	49,2%	+8,8 πμ
Ξενοδοχεία 1*	20,1%	+3,8 πμ	7,9%	-0,9 πμ	15,3%	+3,9 πμ	20,0%	+0,8 πμ	9,3%	-4,9 πμ	29,6%	+1,8 πμ	20,6%	+0,8 πμ
Ξενοδοχεία Άνευ Αστέρων	31,5%		67,4%	+17,0 πμ	79,8%		82,4%	+81,7 πμ	70,9%	+33,5 πμ	29,2%	+17,5 πμ	72,8%	+44,5 πμ
ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	30,3%	-1,0 πμ	26,3%	+13,4 πμ	18,5%	-3,6 πμ	49,8%	+3,5 πμ	46,3%	+9,1 πμ	6,9%	+0,5 πμ	45,0%	+7,3 πμ
Οργ. Διαμερίσματα Α΄			62,7%	+57,7 πμ	36,9%	-5,3 πμ	60,9%	+6,6 πμ	63,8%	+3,5 πμ			62,4%	+5,5 πμ
Οργ. Διαμερίσματα Β΄	30,3%	-1,0 πμ	32,9%	+20,5 πμ	16,8%	-2,5 πμ	40,0%	-1,9 πμ	48,3%	+19,0 πμ	7,4%		43,9%	+14,6 πμ
Οργ. Διαμερίσματα Γ΄			30,5%	+1,6 πμ			23,6%	-5,0 πμ	28,1%	+10,2 πμ			26,3%	+3,1 πμ
Οργ. Διαμερίσματα Άνευ Τάξης			6,6%	-5,4 πμ	7,7%	-5,8 πμ	44,4%	+3,2 πμ	0,0%	-0,4 πμ	6,1%	-0,2 πμ	16,6%	-0,4 πμ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΧΩΡΙΑ			73,6%	+4,5 πμ			63,9%	+4,5 πμ	58,1%	+9,8 πμ			61,9%	+6,2 πμ
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ	22,7%	+16,5 πμ	35,3%	+3,4 πμ	25,7%	+1,6 πμ	28,6%	-0,1 πμ	48,0%		31,2%	+1,2 πμ	29,2%	+2,1 πμ
ΑΛΛΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ*							30,9%	+3,7 πμ	38,7%	+13,2 πμ			32,1%	+5,2 πμ

* Η κατηγορία ΑΛΛΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ περιλαμβάνει Ξενώνες, Τουριστικές Επαύλεις και Τουριστικές Κατασκηνώσεις

Πληρότητες: Σύμφωνα με τα στοιχεία του Υφυπουργείου Τουρισμού, η ακαθάριστη ετήσια πληρότητα κλινών στην ξενοδοχειακή βιομηχανία για το 2024 ανήλθε στο 53,5% επί του συνόλου των κλινών με αύξηση 4,1% από το 2023. Επίσης σύμφωνα με τα στοιχεία του Υφυπουργείου Τουρισμού, το 2024 η Κύπρος είχε 18.077.304 συνολικές διανυκτερεύσεις, ντόπιων και ξένων, στα ξενοδοχεία και άλλα τουριστικά καταλύματα, με αύξηση +15.6% από το 2023.

B1 - ΔΙΑΝΥΚΤΕΡΕΥΣΕΙΣ ΠΕΡΙΗΓΗΤΩΝ ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗ, ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΑΙ ΤΑΞΗ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ

Δείκτης Αναφοράς: Ξένοι Περιηγητές και Κάτοικοι Κύπρου

Περίοδος Αναφοράς: Ιανουάριος - Δεκέμβριος 2024

	Λευκωσία		Λεμεσός		Λάρνακα		Πάφος		Αμμόχωστος		Ορεινά Θέρετρα		ΣΥΝΟΛΟ	
	2024	% Μεταβολή 2024/23	2024	% Μεταβολή 2024/23	2024	% Μεταβολή 2024/23	2024	% Μεταβολή 2024/23	2024	% Μεταβολή 2024/23	2024	% Μεταβολή 2024/23	2024	% Μεταβολή 2024/23
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ	242.760	+10,1%	1.915.831	+33,0%	944.624	-6,9%	6.412.663	+10,4%	8.277.301	+20,1%	284.126	+8,6%	18.077.304	+15,6%
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ	222.488	+9,0%	1.778.587	+32,4%	834.808	-7,1%	4.545.630	+11,5%	5.635.021	+16,3%	214.097	+9,2%	13.230.631	+14,4%
Ξενοδοχεία 5*	58.399	+7,1%	802.347	+37,6%	125.618	+21,1%	1.368.070	+11,5%	1.437.043	+26,6%			3.791.477	+22,2%
Ξενοδοχεία 4*	36.492	+5,0%	428.004	+18,7%	379.618	-6,7%	2.303.222	+2,4%	2.060.276	+2,5%	33.325	+10,3%	5.240.937	+2,9%
Ξενοδοχεία 3*	60.248	+8,9%	439.994	+34,1%	64.390	-28,6%	495.658	-2,4%	1.644.518	+9,2%	112.077	-7,1%	2.816.884	+8,0%
Ξενοδοχεία 2*	47.798	+4,6%	96.238	+51,4%	257.576	-13,1%	93.351	+28,2%	262.843	+57,9%	23.851	+489,5%	781.657	+20,4%
Ξενοδοχεία 1*	17.112	+23,5%	1.953	-24,7%	2.523	+34,1%	21.985	+6,4%	3.564	-34,4%	30.814	-15,4%	77.951	-3,6%
Ξενοδοχεία Άνευ Αστέρων	2.439		10.051	+109,8%	5.083		263.344	+907,983%	226.778	+865,4%	14.030	+204,6%	521.724	+1485,1%
ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	14.404	-2,9%	77.950	+72,6%	59.293	-14,7%	882.229	+6,2%	2.148.357	+26,8%	675	+190,9%	3.182.907	+19,9%
Οργ. Διαμερίσματα Α΄			37.047	+1015,5%	22.697	-8,0%	511.381	+13,1%	1.252.040	+8,1%			1.823.165	+11,2%
Οργ. Διαμερίσματα Β΄	14.404	-2,9%	25.290	+125,7%	30.986	-13,7%	104.275	-3,7%	848.359	+69,0%	450		1.023.764	+52,3%
Οργ. Διαμερίσματα Γ΄			6.471	-50,0%			34.651	-16,5%	47.958	+57,8%			89.080	+3,6%
Οργ. Διαμερίσματα Άνευ Τάξης			9.141	-48,3%	5.610	-28,0%	231.921	+1,5%	0	-100,0%	225	-3,0%	246.897	-3,9%
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΧΩΡΙΑ			34.473	+6,9%			770.311	+12,3%	448.691	+40,2%			1.253.475	+20,7%
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ	5.868	+296,6%	24.821	+23,8%	50.523	+9,9%	31.368	+6,4%	1.617		69.354	+6,2%	183.551	+13,1%
ΑΛΛΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ*							183.125	-1,2%	43.616	+42,6%			226.741	+5,0%

* Η κατηγορία ΑΛΛΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ περιλαμβάνει Ξενώνες, Τουριστικές Επαύλεις και Τουριστικές Κατασκηνώσεις

International Tourist Arrivals by (Sub)region

(Percent changes are over 2019)

(Percent changes are over 2019)																				
	(millions)						share (%)	Change (%) over 2019 ²					Change (%) 2024 over 2019							
	2019	2020	2021	2022	2023	2024*	2024*	20/19	21/19	22/19	23/19	24/19*	H1	H2	Q1	Q2	Q3	Q4		
World	1465	406	460	975	1305	1445	100	-72.3	-68.6	-33.4	-10.9	-1.3	-2.6	-0.2	-2.1	-3.0	-1.4	1.6		
Advanced economies ¹	776	221	240	546	716	775	53.6	-71.5	-69.0	-29.6	-7.7	-0.1	-1.0	0.7	-0.4	17.5	15.8	27.3		
Emerging economies ¹	689	186	220	429	589	670	46.4	-73.1	-68.1	-37.7	-14.5	-2.8	-4.5	-1.2	-3.8	-1.4	-0.1	2.0		
By UNWTO regions:																				
Europe	742.4	239.4	301.3	609.5	708.4	747.3	5.9	-67.8	-59.4	-17.9	-4.6	0.7	1.5	0.1	2.2	1.0	-0.6	1.4		
Northern Europe	82.1	23.7	21.9	67.1	78.3	85.8	14.5	-71.1	-73.3	-18.3	-4.7	4.6	4.6	4.5	5.7	3.8	4.7	4.2		
Western Europe	205.2	83.5	87.6	182.8	207.9	209.7	14.5	-59.3	-57.3	-10.9	1.3	2.2	3.0	1.6	4.7	1.9	2.3	0.3		
Central/Eastern Eur.	150.9	43.8	53.0	94.1	113.7	123.4	8.5	-71.0	-64.9	-37.7	-24.7	-18.2	-20.7	-18.9	-19.9	-21.3	-20.4	-16.7		
Southern/Medit. Eur.	304.2	88.4	138.9	265.5	308.5	328.4	22.7	-71.0	-54.4	-12.7	1.4	7.9	10.3	6.3	12.3	9.3	4.1	11.0		
- of which EU-27	539.2	182.8	222.3	454.3	525.6	551.1	38.1	-66.1	-58.8	-15.7	-2.5	2.2	3.1	1.6	4.2	2.5	0.8	3.0		
Asia and the Pacific	362.7	58.9	26.7	93.3	237.7	315.9	21.9	-83.7	-92.6	-74.3	-34.4	-12.9	-17.7	-7.7	-18.5	-16.9	-9.2	-6.3		
North-East Asia	170.3	20.3	10.9	20.5	94.9	146.1	10.1	-88.1	-93.6	-88.0	-44.3	-14.2	-23.1	-4.3	-25.0	-21.3	-7.6	-0.9		
South-East Asia	138.6	25.5	3.3	42.3	99.0	121.8	8.4	-81.6	-97.6	-69.5	-28.6	-12.1	-12.3	-11.0	-13.4	-11.0	-11.4	-10.7		
Oceania	17.5	3.6	0.9	6.8	12.9	14.5	1.0	-79.4	-95.1	-61.3	-26.3	-17.2	-16.5	-18.5	-14.9	-18.5	-19.6	-17.5		
South Asia	36.3	9.6	11.7	23.8	30.9	33.4	2.3	-73.5	-67.8	-34.4	-14.8	-7.8	-11.7	-4.7	-9.3	-14.6	-1.3	-7.5		
Americas	219.3	69.7	81.8	157.2	200.1	213.5	14.8	-68.2	-62.7	-28.3	-8.8	-2.6	-3.3	-2.1	-0.2	-6.3	-4.5	0.4		
North America	146.6	46.5	57.2	101.9	126.8	137.1	9.5	-68.3	-61.0	-30.5	-13.5	-6.5	-6.8	-6.3	-3.7	-9.3	-8.1	-4.2		
Caribbean	26.1	10.4	14.5	23.6	28.1	28.0	1.9	-60.1	-44.4	-9.7	7.9	7.3	6.6	7.8	6.9	6.2	7.6	7.9		
Central America	10.9	3.1	4.7	9.3	11.5	12.8	0.9	-71.6	-57.1	-15.3	5.4	17.4	17.4	17.3	18.2	16.6	15.7	18.7		
South America	35.6	9.8	5.3	22.4	33.6	35.6	2.5	-72.6	-85.0	-37.1	-5.6	-0.1	-4.2	4.2	0.0	-10.0	-0.4	8.5		
Africa	68.8	18.8	19.9	47.2	65.6	73.6	5.1	-72.7	-71.1	-31.4	-4.7	6.9	6.3	8.4	5.9	6.6	5.7	11.7		
North Africa	25.6	5.6	6.6	19.1	26.9	31.3	2.2	-78.2	-74.4	-25.4	5.0	22.1	23.4	22.1	23.0	23.7	14.1	34.9		
Subsaharan Africa	43.2	13.3	13.3	28.1	38.7	42.3	2.9	-69.3	-69.2	-35.0	-10.5	-2.1	-5.0	-3.1	-3.8	-6.2	-3.2	-3.0		
Middle East	71.6	19.4	30.5	68.0	93.5	94.8	6.6	6.6	-72.9	-57.4	-5.1	30.5	34.4	32.6	42.3	26.1	25.4	40.2		
Memorandum ³																				
ASEAN	138.6	25.5	3.3	42.3	99.0	121.7	8.4	-81.6	-97.6	-69.5	-28.6	-12.1	-12.3	-11.0	-13.5	-11.0	-11.4	-10.7		
G20	1000.4	300.1	348.4	719.0	899.7	991.7	68.6	-70.0	-65.2	-28.1	-10.1	-0.9	-1.5	-0.4	-0.5	-2.1	-1.6	1.6		
GCC	47.7	13.4	18.3	47.8	68.2	69.0	4.8	-71.9	-61.7	0.1	42.8	44.7	46.2	43.1	56.3	34.7	34.9	51.1		
LDCs	34.2	9.8	7.5	17.1	27.4	30.9	2.1	-71.3	-78.0	-50.0	-19.8	-9.5	-12.2	-9.5	-16.1	-7.9	-7.8	-11.0		
LLDCs	50.2	12.0	13.1	31.9	44.5	49.7	3.4	-76.2	-73.8	-36.4	-11.4	-1.1	-3.3	-0.5	-5.8	-1.1	-0.5	-0.5		
SIDS	40.1	9.6	11.4	25.7	36.5	39.2	2.7	-76.1	-71.6	-35.8	-8.9	-2.2	-3.4	-1.3	-1.1	-5.9	-0.7	-2.0		

Source: World Tourism Organization (UN Tourism)

(Data as collected by UN Tourism, January 2025)

* Provisional data

¹ Classification based on the International Monetary Fund (IMF).

² Arrows (↑) indicate percentage change above 1000. (See Methodological Notes).

³ ASEAN: Association of Southeast Asian Nations, G20: Group of Twenty, GCC: Gulf Cooperation Council, LDCs: Least Developed Countries, LLDCs: Landlocked Developing Countries, SIDS: Small Island Developing States. (See Methodological Notes)
See box in page 'A-2' for explanation of abbreviations and symbols used.

5 ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΤΩΝ ΚΥΡΙΟΤΕΡΩΝ ΑΓΟΡΩΝ ΤΗΣ ΚΥΠΡΟΥ

Το 2024 αποτέλεσε χρονιά-ορόσημο για τον κυπριακό τουρισμό, με τον αριθμό αφίξεων να καταγράφει **ιστορικό ρεκόρ**, ξεπερνώντας για πρώτη φορά τα **4 εκατομμύρια επισκέπτες**. Παρά τις σημαντικές προκλήσεις, όπως η γεωπολιτική αστάθεια στη Μέση Ανατολή και η επιβαρυνόμενη οικονομική συγκυρία στην Ευρώπη, οι **αφίξεις τουριστών** για την περίοδο Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2024 ανήλθαν σε **4.040.200**, έναντι **3.845.652** το 2023, σημειώνοντας αύξηση **5,1%**.

Αυτή η επίδοση αντανακλά την ανθεκτικότητα και την προσαρμοστικότητα της τουριστικής μας βιομηχανίας, αλλά και τις **συντονισμένες προσπάθειες προώθησης και προσβασιμότητας** από όλους τους εμπλεκόμενους φορείς.

Η **Μεγάλη Βρετανία** παρέμεινε σταθερά η κορυφαία αγορά, αποτελώντας τη ραχοκοκαλιά των αφίξεων. Η **Γερμανία** συνέχισε την ανοδική της πορεία, ενώ θετικές τάσεις παρατηρήθηκαν και από χώρες όπως η **Πολωνία**, η **Αυστρία**, η **Ουγγαρία** και η **Γαλλία**, ως αποτέλεσμα των προσπαθειών διεύρυνσης της τουριστικής βάσης. Το **Ισραήλ** συνέχισε να προσφέρει σημαντικές ροές, ενισχύοντας την περιφερειακή μας σύνδεση. Παράλληλα, οι **σκανδιναβικές αγορές** επανέρχονται με ενδιαφέρον για θεματικό και βιώσιμο τουρισμό.

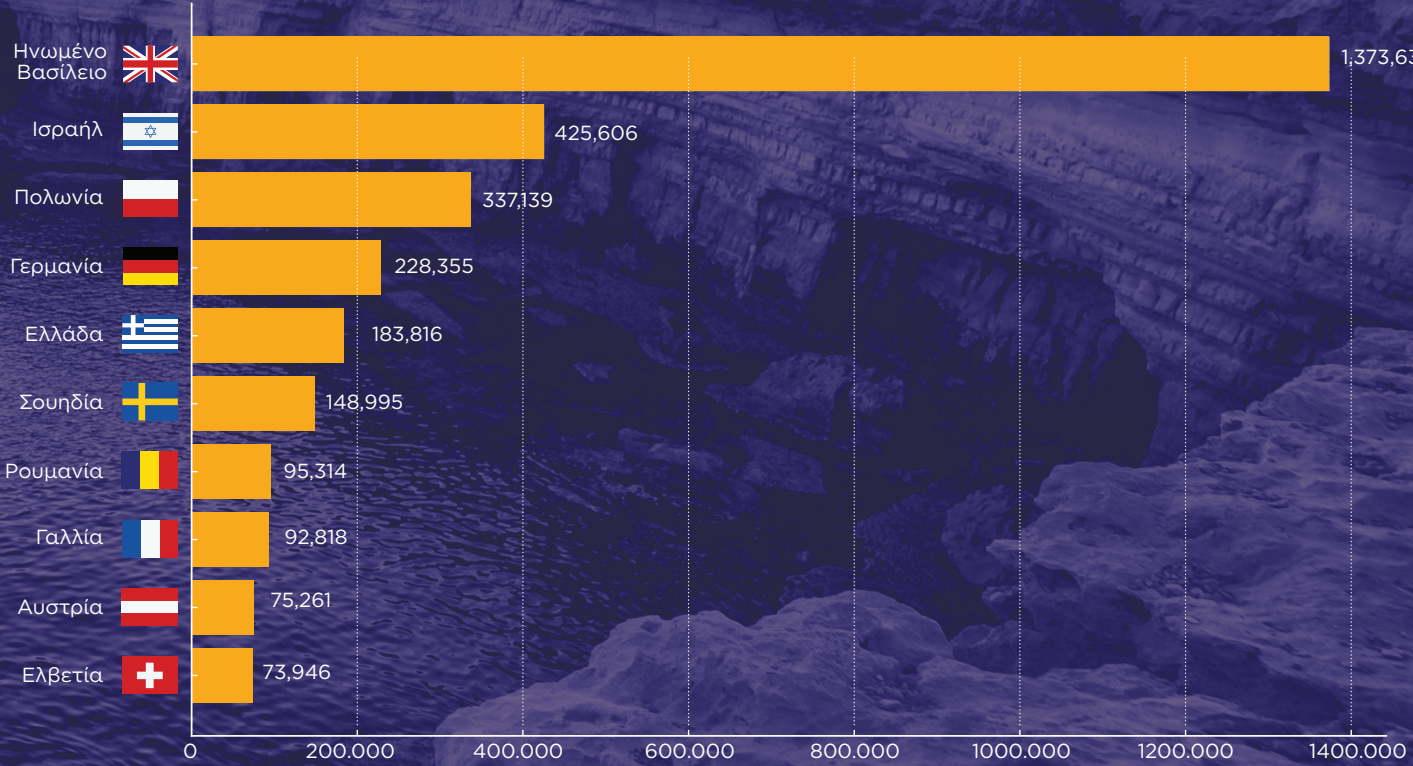
Η Κύπρος προσέλκυσε επίσης σημαντικό αριθμό επισκεπτών από Σουηδία, Ρουμανία, Γαλλία, Αυστρία, Ελβετία, Νορβηγία, Δανία, Ουγγαρία και Ολλανδία

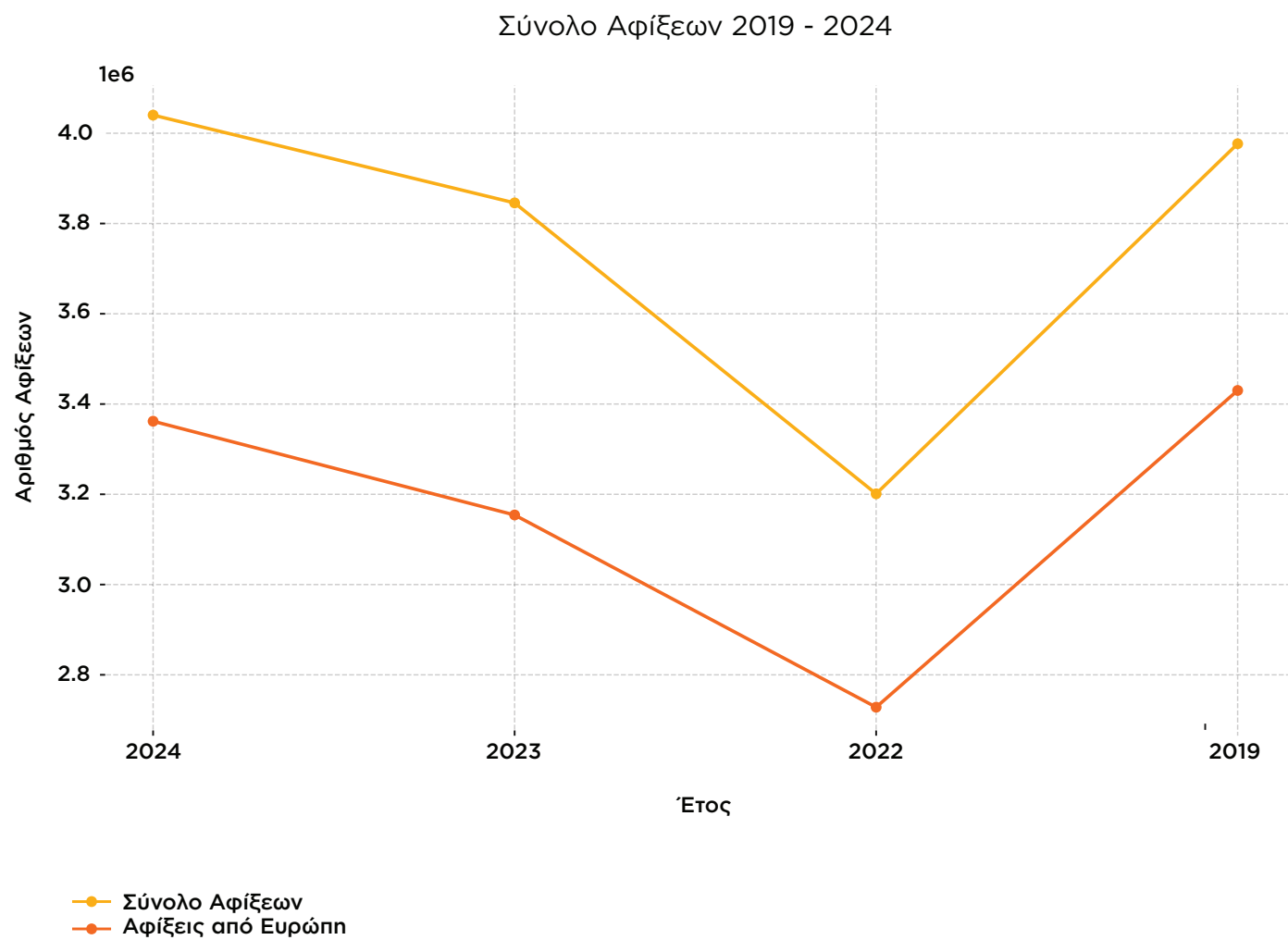
- **Ηνωμένο Βασίλειο:** 1.373.634 αφίξεις (34% των συνολικών επισκεπτών).
- **Ισραήλ:** 425.606 αφίξεις.
- **Πολωνία:** 337.139 αφίξεις.
- **Γερμανία:** 228.355 αφίξεις.
- **Ελλάδα:** 183.816 αφίξεις.

Ο ΠΑΣΥΞΕ παρακολουθεί στενά τις τάσεις στις κυριότερες τουριστικές αγορές της Κύπρου, ενισχύοντας με στοχευμένες παρεμβάσεις τη στρατηγική προώθησης και προβολής του ξενοδοχειακού προϊόντος, και συμβάλλοντας ενεργά στη διεύρυνση της τουριστικής περιόδου και την περαιτέρω ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας της Κύπρου ως προορισμός.



ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΤΩΝ ΚΥΡΙΟΤΕΡΩΝ ΑΓΟΡΩΝ ΤΗΣ ΚΥΠΡΟΥ





Χώρα Συνήθους Διαμονής	2024	2023	2022	2019	% 2024 vs 2023	% 2024 vs 2022	% 2024 vs 2019
Σύνολο αφίξεων	4,040,200	3,845,652	3,201,080	3,976,777	5.06	26.21	1.59
Σύνολο αφίξεων από Ευρώπη	3,361,892	3,154,174	2,728,237	3,430,067	6.59	23.23	-1.99
Βέλγιο	26,319	25,232	27,278	26,077	4.31	-3.52	0.93
Βουλγαρία	29,049	28,462	19,966	20,937	2.06	45.49	38.74
Τσεχία	34,322	39,210	28,928	24,607	-12.47	18.65	39.48
Δανία	63,972	64,454	67,621	40,568	-0.75	-5.40	57.69
Γερμανία	228,355	211,216	198,424	151,500	8.11	15.08	50.73
Ελλάδα	183,816	187,914	169,831	171,512	-2.18	8.23	7.17
Ισπανία	15,523	14,199	11,791	9,550	9.32	31.65	62.54
Γαλλία	92,818	80,105	61,301	31,114	15.87	51.41	198.32
Ιρλανδία	20,202	18,464	16,139	19,513	9.41	25.18	3.53
Ιταλία	41,984	38,468	41,771	27,491	9.14	0.51	52.72
Λετονία	19,624	17,878	15,195	15,398	9.77	29.15	27.45
Λιθουανία	31,189	27,827	19,335	18,580	12.08	61.31	67.86
Ουγγαρία	59,071	66,438	50,712	31,916	-11.09	16.48	85.08
Μάλτα	13,206	10,791	9,747	6,636	22.38	35.49	99.01
Ολλανδία	56,676	49,881	41,485	43,198	13.62	36.62	31.20
Αυστρία	75,261	79,786	70,112	44,538	-5.67	7.34	68.98
Πολωνία	337,139	273,872	186,796	80,243	23.10	80.49	320.15
Ρουμανία	95,314	80,686	49,875	57,313	18.13	91.11	66.30
Σλοβακία	50,567	37,398	43,407	32,844	35.21	16.50	53.96
Φινλανδία	44,878	35,600	30,518	24,661	26.06	47.05	81.98
Σουηδία	148,995	144,228	118,858	144,605	3.31	25.36	3.04
Ηνωμένο Βασίλειο	1,373,634	1,302,125	1,212,603	1,330,635	5.49	13.28	3.23
Ελβετία	73,946	73,134	60,817	67,534	1.11	21.59	9.49
Ρωσία	48,705	65,803	51,815	781,856	-25.98	-6.00	-93.77
Λευκορωσία	5,080	4,317	5,280	22,136	17.67	-3.79	-77.05
Ουκρανία	23,551	24,850	...	95,031	-5.23	...	-75.22
Σερβία	39,969	39,536	21,604	10,536	1.10	85.01	279.36
ΑΦΡΙΚΗ	17,271	16,628	15,914	20,263	3.87	8.53	-14.77
Νότιος Αφρική	7,667	6,569	7,390	8,587	16.71	3.75	-10.71
Αίγυπτος	5,156	5,504	5,284	7,882	-6.32	-2.42	-34.59
Άλλες	4,445	4,555	3,241	3,791	-2.41	37.15	17.25
ΑΜΕΡΙΚΗ	68,218	69,091	52,093	65,026	-1.26	30.95	4.91
Ηνωμένες Πολιτείες	50,512	48,616	37,324	47,513	3.90	35.33	6.31
Καναδάς	11,704	13,489	9,624	11,512	-13.23	21.61	1.67
ΑΣΙΑ	571,003	577,341	386,649	438,156	-1.10	47.68	30.32
Κουβέιτ	3,525	3,496	1,519	3,922	0.83	132.06	-10.12
Μπαχρέιν	1,437	1,713	967	1,699	-16.11	48.60	-15.42
Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα	29,111	24,252	21,206	21,353	20.04	37.28	36.33
Σουδική Αραβία	4,771	7,510	2,900	4,113	-36.47	64.52	16.00
Κατάρ	2,951	4,573	3,448	5,403	-35.47	-14.41	-45.38
Ιορδανία	9,931	19,773	15,538	18,275	-49.77	-36.09	-45.66
Ισραήλ	425,606	410,607	277,397	293,746	3.65	53.43	44.89
Λίβανος	41,658	43,648	37,704	58,796	-4.56	10.49	-29.15
ΩΚΕΑΝΙΑ	21,771	28,262	17,385	23,170	-22.97	25.23	-6.04

6 ΕΠΙΜΗΚΥΝΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ



Η επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου αποτελεί διαχρονικά έναν από τους σημαντικότερους στόχους του ΠΑΣΥΞΕ και του κυπριακού τουρισμού γενικότερα, καθώς συνδέεται άμεσα με τη βιώσιμη οικονομική ανάπτυξη, τη μείωση της εποχικότητας και την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος της χώρας. Σε ένα παγκόσμιο περιβάλλον που μεταβάλλεται ραγδαία – τόσο γεωπολιτικά όσο και οικονομικά – η ανάγκη μετατροπής της Κύπρου σε ολόχρονο τουριστικό προορισμό αναδεικνύεται ως στρατηγική επιλογή.

Η Κύπρος, με το ήπιο μεσογειακό κλίμα, τον πλούσιο πολιτισμό και τη σταθερή γεωπολιτική της θέση, διαθέτει όλα τα εκέγγα για να εξελιχθεί σε έναν ελκυστικό προορισμό καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.

Η επιτυχής επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου δεν σημαίνει απλά αύξηση του αριθμού των τουριστών, αλλά και καλύτερη κατανομή των τουριστικών ροών μέσα στο έτος. **Στόχος είναι η ενίσχυση της τουριστικής δραστηριότητας σε όλες τις εποχές, η στήριξη των τοπικών κοινοτήτων και η ανάπτυξη τουριστικών περιοχών εκτός των παραδοσιακών καλοκαιρινών μηνών.** Αυτή η διαδικασία μπορεί να συμβάλει στη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, την ενίσχυση των επιχειρήσεων και την ενδυνάμωση της τοπικής οικονομίας με όρους ποιότητας και ανθεκτικότητας.

Σε αυτό το πλαίσιο, η συνεργασία του ΠΑΣΥΞΕ, των ξενοδόχων, των τουριστικών φορέων, των αεροπορικών εταιρειών και των τοπικών παραγόντων ήταν και είναι καθοριστική, καθώς όλοι αυτοί οι φορείς διαδραματίζουν ρόλο κλειδί στην επιτυχή υλοποίηση των στρατηγικών για την επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου και την καθιέρωση της Κύπρου ως ολόχρονου προορισμού.





07

ΕΘΝΙΚΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ 2030

Η Εθνική Στρατηγική Τουρισμού **2020-2030** συνεχίζει να αποτελεί βασική προτεραιότητα του Υφυπουργείου Τουρισμού, ενώ κατά το 2024 τέθηκαν οι βάσεις για την **επικαιροποίηση της στρατηγικής με νέο ορίζοντα το 2035**. Το επικαιροποιημένο όραμα εστιάζει στην καθιέρωση της Κύπρου ως ολοκληρωμένου, αειφόρου, ψηφιακά έξυπνου και προσβάσιμου τουριστικού προορισμού, με στόχο την ισόρροπη

τουριστική ανάπτυξη και την ενίσχυση της ανθεκτικότητας του τομέα σε εξωτερικές κρίσεις.

Σημειώνεται ότι, εντός του 2024, ολοκληρώθηκε η φάση διαβούλευσης και τεχνικής προετοιμασίας για την επικαιροποίηση της Εθνικής Στρατηγικής Τουρισμού με ορίζοντα το 2035, **ενώ η επίσημη έγκριση της νέας στρατηγικής αναμένεται εντός του 2025**.

“

Η επίσημη έγκριση της νέας στρατηγικής αναμένεται εντός του 2025.

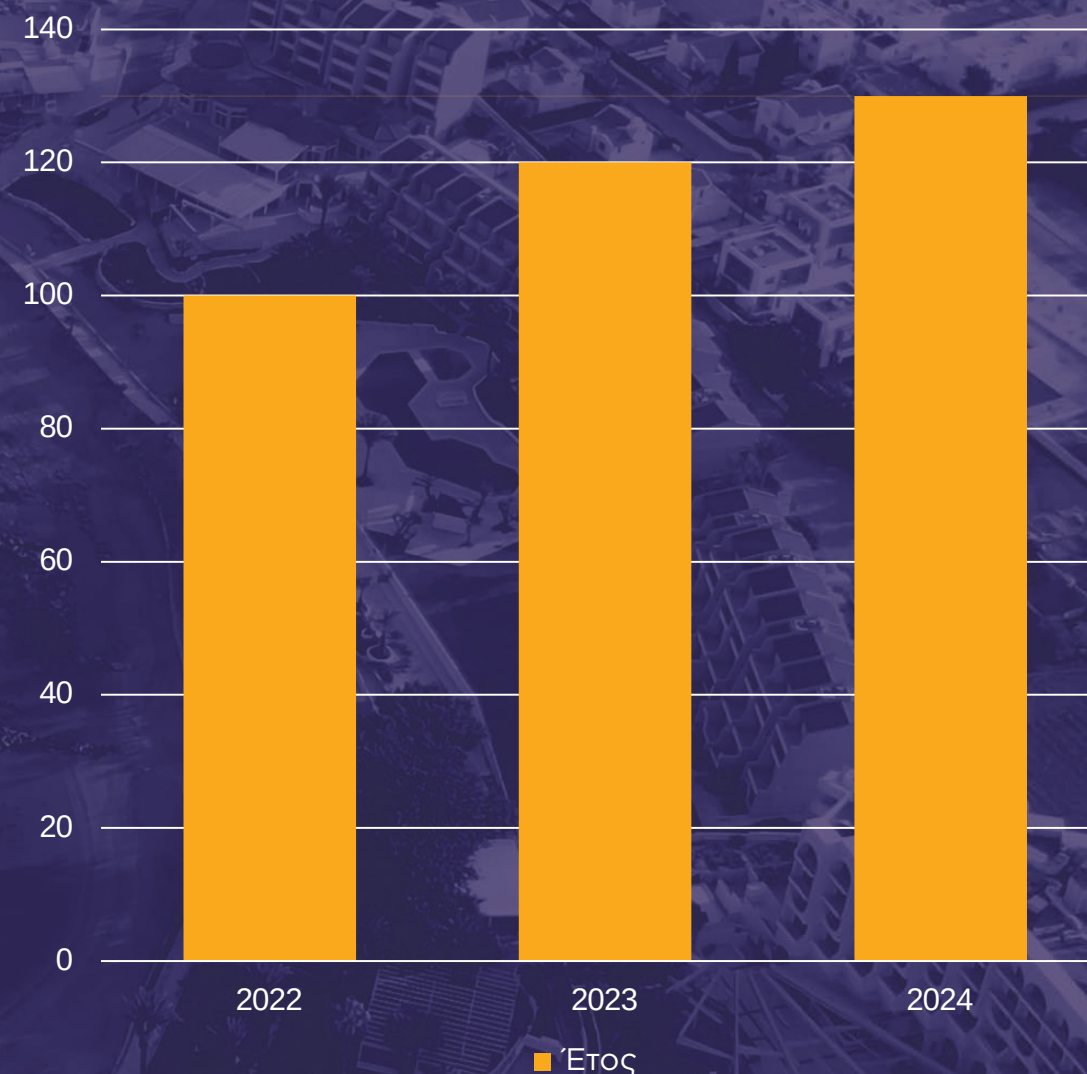
Το 2024 αποτέλεσε σημείο καμπής για τον κυπριακό τουρισμό, καθώς σημειώθηκε ιστορική πρόοδος στην επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου. Αυτή η εξέλιξη ενισχύει τη στρατηγική της Κύπρου για την καθιέρωσή της ως τουριστικού προορισμού καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.

Οι τουριστικές αφίξεις το **2024 σημείωσαν αύξηση 5,06% σε σχέση με το 2023, ενώ σε σύγκριση με το 2022, η αύξηση ανήλθε στο 26,2%**. Παράλληλα, η τουριστική δραστηριότητα καταγράφηκε ενισχυμένη και πέρα από τους παραδοσιακούς καλοκαιρινούς μήνες, με ιδιαίτερα θετικά αποτελέσματα κατά τους φθινοπωρινούς και χειμερινούς μήνες. Οκτώβριος, Νοέμβριος και Δεκέμβριος του 2024 ήταν οι καλύτεροι μήνες, ο καθένας ξεχωριστά, στην ιστορία του τουρισμού της χώρας.

Εξετάζοντας τη σύγκριση με τις προηγούμενες χρονιές, το **2022 χαρακτηρίζεται ως μια χρονιά αποκατάστασης μετά την πανδημία**, με περιορισμένη τουριστική κινητικότητα στους χειμερινούς μήνες. Το **2023 φάνηκαν τα πρώτα σημάδια επιμήκυνσης της τουριστικής περιόδου**, με σταδιακή βελτίωση και ενίσχυση συνεργασιών. Ωστόσο, το **2024 αποτελεί το ορόσημο**, καθώς η τουριστική περίοδος **επεκτάθηκε σημαντικά** και κατά τους **φθινοπωρινούς και χειμερινούς μήνες**.

Κρίσιμο ρόλο στην επιτυχία αυτής της επιμήκυνσης έπαιξαν η ενίσχυση της αεροπορικής συνδεσιμότητας, η στόχευση σε νέες αγορές και η ανάπτυξη ειδικών μορφών τουρισμού, όπως ο τουρισμός ευεξίας, φύσης και γαστρονομίας. **Ο ΠΑΣΥΞΕ, μέσω ενεργών συνεργασιών και στοχευμένων παρεμβάσεων, στήριξε καθοριστικά αυτήν την κατεύθυνση.**

Η Κύπρος εδραιώνει πλέον τη θέση της ως ελκυστικός χειμερινός και φθινοπωρινός προορισμός στην Ανατολική Μεσόγειο, δημιουργώντας σημαντικά οφέλη για τις τουριστικές επιχειρήσεις και την ευρύτερη κυπριακή οικονομία. Αυτή η ανάπτυξη όχι μόνο ενισχύει τη βιωσιμότητα του τουριστικού τομέα, αλλά συμβάλλει και στη διαφοροποίηση του τουριστικού προϊόντος, **καθιστώντας την Κύπρο έναν ολοκληρωμένο προορισμό καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου.**



09 ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΟΡΦΕΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΟΡΦΕΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Ο ΠΑΣΥΞΕ συνεχίζει να υπογραμμίζει την ανάγκη συλλογικής προσπάθειας για άμβλυνση της εποχικότητας του τουρισμού μέσω της ενίσχυσης του τουριστικού ρεύματος κατά τη χειμερινή περίοδο.

Κατά το **2024, καταγράφηκαν 728.255 αφίξεις τουριστών κατά τους μήνες Ιανουάριο-Μάρτιο και Νοέμβριο-Δεκέμβριο, αριθμός αυξημένος σε σύγκριση με τις 677.128 του 2023**, γεγονός που επιβεβαιώνει τη σταδιακή πρόοδο στην επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου.

Στο πλαίσιο της Εθνικής Στρατηγικής Τουρισμού 2020-2030, το Υφυπουργείο Τουρισμού εφαρμόζει Σχέδια Δράσης για την προσέλκυση τουριστών ειδικών ενδιαφερόντων (πολιτιστικός, θρησκευτικός, αθλητικός, καζίνο, ευεξίας, υπαίθρου, κ.ά.), με στόχο την ενίσχυση των αφίξεων εκτός θερινής περιόδου. Ειδική έμφαση δίνεται σε αγορές όπως Ηνωμένο Βασίλειο, Ιρλανδία, Σκανδιναβικές χώρες και σε άτομα άνω των 65 ετών, με δυνατότητα μακράς διαμονής.

Ο ΠΑΣΥΞΕ, μέσα από διαβουλεύσεις με τους αρμόδιους φορείς, επαναποθετεί δυναμικά την Κύπρο ως ελκυστικό χειμερινό τουριστικό προορισμό, προωθώντας την εικόνα της χώρας ως προορισμό τεσσάρων εποχών και όχι μόνο θερινής ξεκούρασης.

ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΜΕΝΕΣ ΑΔΕΙΕΣ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΟ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΔΙΑΚΟΠΩΝ ΧΑΜΗΛΟΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΩΝ ΣΤΑ ΟΡΕΙΝΑ ΘΕΡΕΤΡΑ

Το Σχέδιο Επιχορήγησης Διακοπών Χαμηλοσυνταξιούχων στα Ορεινά Θέρετρα και τον Πύργο Τυλληρίας υλοποιήθηκε με σημαντική συμμετοχή και ενδιαφέρον. **Αρχικά, αναμενόταν να επωφεληθούν περίπου 6.266 άτομα, με συνολικό προϋπολογισμό €950.000.** Ωστόσο, λόγω του αυξημένου ενδιαφέροντος, ο αριθμός των δικαιούχων αυξήθηκε σε 6.600 άτομα, και η υποβολή αιτήσεων τερματίστηκε νωρίτερα από την προγραμματισμένη ημερομηνία, στις 21 Ιουνίου 2024, καθώς το διαθέσιμο κονδύλι εξαντλήθηκε.

Το Σχέδιο κάλυπτε πλήρη διατροφή για τρεις διανυκτερεύσεις σε ξενοδοχεία των ορεινών περιοχών, με διαμονή από Παρασκευή έως Δευτέρα ή από Τρίτη έως Παρασκευή, κατά τις περιόδους 4 Ιουνίου – 29 Ιουλίου και 3 Σεπτεμβρίου – 28 Οκτωβρίου 2024. Οι δικαιούχοι περιλάμβαναν συνταξιούχους με χαμηλά εισοδήματα, όπως δικαιούχους του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος ή της μικρής επιταγής, καθώς και συνταξιούχους με ετήσιο εισόδημα μέχρι €15.500 για μονήρεις και €20.000 για οικογένειες.

Η αύξηση του αριθμού των δικαιούχων και το μεγάλο ενδιαφέρον για συμμετοχή υποδηλώνουν ότι το Σχέδιο ήταν επιτυχές και προσέφερε **σημαντική στήριξη στους χαμηλοσυνταξιούχους.**

ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ

Για το 2024, ο αθλητικός τουρισμός στην Κύπρο παρουσίασε σημαντική ανάπτυξη, με πλήθος διεθνών διοργανώσεων και φιλοξενία ξένων αθλητικών ομάδων για προετοιμασία και προπονήσεις. **Η χώρα φιλοξένησε τη μεγαλύτερη ποδοσφαιρική διοργάνωση του έτους, την τελική φάση του EURO U17**, που πραγματοποιήθηκε από τις 20 Μαΐου έως τις 5 Ιουνίου 2024, αποτελώντας μια **εξαιρετική διαφήμιση για την Κύπρο.** Επιπλέον, διοργανώθηκαν διεθνείς αγώνες σε αθλήματα όπως ποδηλασία (Cyprus Sunshine Cup), τρίαθλο, σκοποβολή (Παγκόσμιοι Αγώνες Σκοποβολής ISSF Σκντ-Τραν), γκολφ (Cyprus Amateur Open) και beach volley, ενισχύοντας τη θέση της Κύπρου ως κορυφαίου προορισμού αθλητικού τουρισμού.

Επιπλέον, η Κύπρος συνέχισε να προσελκύει ξένες αθλητικές ομάδες από χώρες όπως το **Ηνωμένο Βασίλειο, η Ελβετία, η Πολωνία, η Φινλανδία, το Βέλγιο, η Αυστρία, η Γερμανία και η Νορβηγία** για προετοιμασία και προπονήσεις. Η συνεχής ανάπτυξη αθλητικών υποδομών, όπως η προσθήκη τριών νέων αναπτύξεων γκολφ στη Λεμεσό και η αναβάθμιση υποδομών για ποδηλασία και σκοποβολή, ενίσχυσε περαιτέρω τον τομέα του αθλητικού τουρισμού.

Ιδιαίτερη προτεραιότητα δόθηκε σε αθλήματα όπως το ποδόσφαιρο, η ποδηλασία, η κολύμβηση, οι καταδύσεις, το τένις, ο στίβος (με έμφαση στον μαραθώνιο και το τρίαθλο), η σκοποβολή και το γκολφ, με την Κύπρο να αναδεικνύεται ως ένας ελκυστικός προορισμός για αθλητικά γεγονότα και προετοιμασίες. Στόχος της Κύπρου παραμένει η περαιτέρω ανάπτυξη αυτού του τομέα, συμβάλλοντας στην επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου και στη μείωση της εποχικότητας.

ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ

Για το 2024, ο θρησκευτικός τουρισμός στην Κύπρο παρουσίασε θετική δυναμική, με σημαντική αύξηση αφίξεων και διοργάνωση **διεθνών θρησκευτικών εκδηλώσεων.** Η Κύπρος αναγνωρίζεται ως σημαντικός προορισμός για θρησκευτικό τουρισμό, προσελκύοντας πλήθος επισκεπτών από γειτονικές χώρες, **ιδιαίτερα από τον Λίβανο.**

Ο θρησκευτικός τουρισμός στην Κύπρο επικεντρώνεται σε **επισκέψεις σε μοναστήρια, εκκλησίες, βυζαντινά μουσεία και άλλες θρησκευτικές τοποθεσίες,** που ανανακλούν την πλούσια εκκλησιαστική και πολιτιστική κληρονομιά του νησιού. **Παρά τη μείωση του ρωσικού προσκυνηματικού τουρισμού λόγω των γεωπολιτικών εξελίξεων, οι τουρίστες από άλλες ευρωπαϊκές χώρες συνεχίζουν να επισκέπτονται την Κύπρο,** ενδιαφερόμενοι για την πνευματική και πολιτιστική κληρονομιά της.

Η περαιτέρω ανάπτυξη του θρησκευτικού τουρισμού αναμένεται να συμβάλει στην επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου και στην ενίσχυση της τοπικής οικονομίας μέσω της προσέλκυσης επισκεπτών που ενδιαφέρονται για θρησκευτικές και πολιτιστικές εμπειρίες.

ΓΑΜΗΛΙΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ

Η Κύπρος συνεχίζει να αποτελεί κορυφαίο προορισμό για γαμήλιο τουρισμό το 2024, με **επενδύσεις σε σουίτες νεόνυμφων και ναούς εντός ξενοδοχειακών μονάδων.** Το Υφυπουργείο Τουρισμού, σε συνεργασία με φορείς του κλάδου, προωθεί ενεργά το νησί σε διεθνείς εκθέσεις γάμου.

Οι πιο δημοφιλείς περιοχές για πολιτικούς γάμους παραμένουν η **Πάφος και η Ελεύθερη Επαρχία Αμμοχώστου, ενώ η Λάρνακα προσελκύει κυρίως Ισραηλινούς και Λιβανέζους.** Επίσης, το 2024 απλοποιήθηκαν οι διαδικασίες για τους Βρετανούς υπηκόους, ενισχύοντας τη ζήτηση από το Ηνωμένο Βασίλειο.

ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ ΥΓΕΙΑΣ (Ιατρικός και Ευεξίας)

Η Κύπρος συνεχίζει να προσελκύει τουρίστες στον τομέα του Ιατρικού Τουρισμού, κυρίως για υπηρεσίες όπως η **πλαστική χειρουργική και η οδοντιατρική,** με τη χώρα να προσφέρει υψηλού επιπέδου ιατρικές υπηρεσίες σε ανταγωνιστικές τιμές. Η Κύπρος **διαθέτει εξαιρετικές ιατρικές υποδομές και εξειδικευμένους επαγγελματίες,** καθιστώντας την ελκυστικό προορισμό για όσους επιθυμούν ιατρικές επεμβάσεις ή θεραπείες. Παράλληλα, ο Τουρισμός Ευεξίας είναι επίσης σε ανάπτυξη, με πολλούς επισκέπτες να επιλέγουν τα πολυτελή spa και κέντρα ευεξίας για χαλάρωση και αποκατάσταση.

ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ

Για το 2024, ο Συνεδριακός Τουρισμός στην Κύπρο παρουσίασε σημαντική ανάπτυξη, με την υποστήριξη του Υφυπουργείου Τουρισμού και του **Cyprus Convention Bureau (CCB).** Αξιοσημείωτο είναι το γεγονός ότι το Υφυπουργείο Τουρισμού συμμετείχε στην έκθεση IBTM World, προωθώντας τη χώρα ως προορισμό για συνέδρια και ταξίδια κινήτρων.

Το 2024, διοργανώθηκαν σημαντικά συνέδρια στην Κύπρο, όπως το **14ο Διεθνές Συμπόσιο Space Syntax (SSS14)** στη Λευκωσία, από 24 έως 28 Ιουνίου, και το **20ό Ετήσιο Κυπριακό Συνέδριο της Economist Impact,** που πραγματοποιήθηκε στις 21-22 Νοεμβρίου στην Εγκωμη.

Επιπλέον, το 2024, η Κύπρος φιλοξένησε το **2ο Παγκύπριο Συνέδριο για την Κλιματική Αλλαγή και τον Τουρισμό,** στις 5 Δεκεμβρίου, με στόχο την προώθηση βιώσιμων πρακτικών στον τουριστικό τομέα.

Το Υφυπουργείο Τουρισμού, σε συνεργασία με το CCB, συνέχισε να προσφέρει κίνητρα και υποστήριξη για τη διοργάνωση συνεδρίων στην Κύπρο, ενισχύοντας τη θέση της χώρας στον παγκόσμιο συνεδριακό χάρτη.

ΑΛΛΕΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ ΜΟΡΦΕΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Το 2024, ο εναλλακτικός τουρισμός στην Κύπρο παρουσίασε σημαντική ανάπτυξη, ενισχύοντας την εικόνα του νησιού ως προορισμού βιώσιμου και αυθεντικού τουρισμού.

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ

Η Κύπρος συνέχισε να προσελκύει επισκέπτες που ενδιαφέρονται για την πλούσια πολιτιστική κληρονομιά του νησιού. Προγράμματα περιηγήσεων σε ιστορικά χωριά και αρχαιολογικούς χώρους προσέφεραν στους τουρίστες την ευκαιρία να εξερευνήσουν την τοπική ιστορία και παράδοση.

ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ ΥΠΑΙΘΡΟΥ (ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΜΟΣ)

Ο αγροτουρισμός σημείωσε σημαντική αύξηση το 2024, με τις διανυκτερεύσεις σε παραδοσιακά καταλύματα να αυξάνονται κατά 14% σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Προορισμοί όπως ο Καλοπαναγιώτης και το Πισσούρι αναγνωρίστηκαν από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Τουρισμού ως κορυφαία τουριστικά χωριά για το 2024, λόγω των προσπαθειών τους για βιώσιμο τουρισμό και διατήρηση της τοπικής κληρονομιάς.

ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΣ

Η βιομηχανία κρουαζιέρας στην Κύπρο παρουσίασε σημάδια ανάκαμψης το 2024, με το λιμάνι της Λεμεσού να υποδέχεται **106 κρουαζιερόπλοια και 109.000 επιβάτες.**

Αυτές οι εξελίξεις αντικατοπτρίζουν τη συνεχιζόμενη προσπάθεια της Κύπρου να προωθήσει εναλλακτικές μορφές τουρισμού, ενισχύοντας την οικονομία και προάγοντας τη βιωσιμότητα.





10

ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΔΕΣΙΜΟΤΗΤΑ

Η Εθνική Στρατηγική Τουρισμού **2020-2030** συνεχίζει να αποτελεί βασική προτεραιότητα του Υφυπουργείου Τουρισμού, ενώ κατά το 2024 τέθηκαν οι βάσεις για την **επικαιροποίηση της στρατηγικής με νέο ορίζοντα το 2035**. Το επικαιροποιημένο όραμα εστιάζει στην καθιέρωση της Κύπρου ως ολοκληρωμένου, αειφόρου, ψηφιακά έξυπνου και προσβάσιμου τουριστικού προορισμού, με στόχο την ισόρροπη

τουριστική ανάπτυξη και την ενίσχυση της ανθεκτικότητας του τομέα σε εξωτερικές κρίσεις.

Σημειώνεται ότι, εντός του 2024, ολοκληρώθηκε η φάση διαβούλευσης και τεχνικής προετοιμασίας για την επικαιροποίηση της Εθνικής Στρατηγικής Τουρισμού με ορίζοντα το 2035, **ενώ η επίσημη έγκριση της νέας στρατηγικής αναμένεται εντός του 2025**.

Το θέμα του Κανονιστικού Πλαισίου για την Ίδρυση και Λειτουργία Ξενοδοχείων και Τουριστικών Καταλυμάτων συνεχίστηκε και είναι σε εξέλιξη κατά την περίοδο Μάιος 2024 – Μάιος 2025, με σημαντικές εξελίξεις και ενέργειες από το Υφυπουργείο Τουρισμού, τη Βουλή των Αντιπροσώπων και τον ΠΑΣΥΞΕ.

Ο ΠΑΣΥΞΕ εντόπισε τις δυσκολίες που προκύπτουν και καθιστούν τις διαδικασίες αδειοδότησης χρονοβόρες και απαιτητικές για τα ξενοδοχεία, επισημαίνοντας την ανάγκη για αποτελεσματικές λύσεις που θα διευκολύνουν την ολοκλήρωση αυτών των διαδικασιών και θα επιτρέψουν στα ξενοδοχεία να εξασφαλίσουν τις άδειές τους.

Ο ΠΑΣΥΞΕ, με συνεχείς επικοινωνίες και επισημάνσεις, τόνισε επανειλημμένα την ανάγκη για παράταση του χρόνου υποβολής αιτήσεων και ξεκάθαρη κατανομή οδηγιών για την αντιμετώπιση αυτών των ζητημάτων. Τον Μάρτιο του 2025, το Υφυπουργείο Τουρισμού προχώρησε

στην κατάθεση τροποποιητικού νομοσχεδίου, το οποίο παρατείνει τη μεταβατική περίοδο και παρέχει νέες ευκαιρίες για τις επιχειρήσεις να εξασφαλίσουν την άδειά τους. Ο ΠΑΣΥΞΕ συνέχισε να συμμετέχει ενεργά στην εν λόγω διαδικασία, καταθέτοντας τις προτάσεις του και τονίζοντας την ανάγκη για πιο απλοποιημένες διαδικασίες, ώστε να μειωθεί το γραφειοκρατικό βάρος και οι καθυστερήσεις.

Η τροποποίηση του νομοσχεδίου προβλέπει τη δυνατότητα παράτασης της μεταβατικής περιόδου έως τον Δεκέμβριο του 2026, με την προϋπόθεση ότι οι επιχειρήσεις θα προσκομίσουν τα απαραίτητα έγγραφα και πιστοποιητικά, όπως πιστοποιητικό πυροπροστασίας, βεβαιώσεις υγειονομικής καταλληλότητας και έκθεση τεχνικού ελέγχου ανελκυστήρων, μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2025. Επιπλέον, ο ΠΑΣΥΞΕ πρότεινε και άλλες λύσεις για την απλοποίηση των διαδικασιών και τη μείωση του χρόνου που απαιτείται για την ολοκλήρωση της αδειοδότησης.

Παράλληλα, συνεχίστηκε η εφαρμογή της νομοθεσίας για τα Ξενοδοχεία Υπαίθρου, η οποία εισήχθη τον Μάρτιο 2024 ως νέα κατηγορία καταλυμάτων, με σκοπό την ενίσχυση του τουρισμού στις αγροτικές και ορεινές περιοχές της Κύπρου. Ο ΠΑΣΥΞΕ παρακολούθησε στενά την υλοποίηση αυτής της κατηγορίας και υπέβαλε τις παρατηρήσεις του αναφορικά με την εφαρμογή της, υπογραμμίζοντας τη σημασία της τήρησης των τεχνικών προδιαγραφών για την εξασφάλιση της ποιότητας των προσφερόμενων υπηρεσιών.

Καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου αυτής, πραγματοποιήθηκαν νέες συνεδρίες της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, με τη συμμετοχή όλων των εμπλεκόμενων φορέων, ενισχύοντας τον διάλογο και την κοινή προσπάθεια για έναν σύγχρονο, εφαρμόσιμο και αναπτυξιακό κανονιστικό χάρτη για τον τουριστικό τομέα.

Το θέμα συνεχίζεται να παρακολουθείται στενά και είναι σε εξέλιξη, με στόχο να υλοποιηθούν οι απαραίτητες βελτιώσεις για την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και της ποιότητας του τουριστικού τομέα της Κύπρου.



Ενα από τα σημαντικότερα ζητήματα που απασχολούν το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το έργο «Ολοκληρωμένος Φορολογικός Μετασχηματισμός: Εισηγήσεις για ένα Σύγχρονο Φορολογικό Σύστημα», το οποίο έχει ανατεθεί από το Υπουργείο Οικονομικών στο Κέντρο Οικονομικών Ερευνών (ΚΟΕ) του Πανεπιστημίου Κύπρου. Το έργο αφορά στην πράσινη φορολογία και εξετάζει τις εκτιμώμενες επιπτώσεις στους πολίτες και στις επιχειρήσεις από την εφαρμογή σχετικών μέτρων.

Ο Σύνδεσμος συμμετείχε στην παρουσίαση του εν λόγω έργου, η οποία πραγματοποιήθηκε στις 26 Φεβρουαρίου 2025 στο Προεδρικό Μέγαρο. Ο Παγκύπριος Σύνδεσμος Ξενοδόχων (ΠΑΣΥΞΕ) διαδραματίζει ουσιαστικό ρόλο στον δημόσιο διάλογο, καταθέτοντας τεκμηριωμένες παρεμβάσεις και εισηγήσεις μέσω δύο αναλυτικών υπομνημάτων, που υποβλήθηκαν τον Ιούλιο 2024 και τον Μάρτιο 2025.

Παράλληλα, στις 12 Φεβρουαρίου 2025 πραγματοποιήθηκε συνάντηση μεταξύ του ΠΑΣΥΞΕ και αρμοδίων στελεχών του Υπουργείου Οικονομικών, κατά την οποία εκφράστηκαν οι ανησυχίες του Συνδέσμου σχετικά με την πράσινη φορολογία και το προτεινόμενο Τέλος Διαμονής.

Στις 21 Φεβρουαρίου 2025, ο ΠΑΣΥΞΕ υπέβαλε στο Υπουργείο Οικονομικών Υπόμνημα με τις θέσεις και εισηγήσεις του αναφορικά με το Τέλος Διαμονής. Στο ίδιο υπόμνημα παρατίθενται και οι ανησυχίες για το επιπρόσθετο κόστος που θα επιφέρει η πράσινη φορολογία στον ξενοδοχειακό και τουριστικό τομέα της χώρας. Επίσης, κατατέθηκαν προτάσεις για αντισταθμιστικά μέτρα. Το Υπόμνημα κοινοποιήθηκε και στο Κέντρο Οικονομικών Ερευνών του Πανεπιστημίου Κύπρου, καθώς και σε άλλους αρμόδιους φορείς.

Ο ΠΑΣΥΞΕ επιμένει κατηγορηματικά στη μη επιβολή πράσινου Τέλους Διαμονής, τονίζοντας ότι ο ξενοδοχειακός κλάδος εφαρμόζει ήδη συστήματα ενεργειακής και περιβαλλοντικής διαχείρισης με διεθνείς πιστοποιήσεις όπως ISO 14001 και HACCP. Επιπλέον, υπογραμμίζεται ο κίνδυνος υπονόμευσης της ανταγωνιστικότητας του τουριστικού τομέα, ιδιαίτερα ενόψει των πρόσθετων επιβαρύνσεων που προκύπτουν από την ευρωπαϊκή πολιτική “Fit for 55”, όπως η φορολόγηση των εκπομπών CO₂ στις αερομεταφορές. Τέλος, επισημαίνεται ότι ο κλάδος απειλείται με διπλή φορολογική επιβάρυνση, καθώς εκτός από το Τέλος Διαμονής, βρίσκεται σε εξέλιξη συζήτηση για αυξήσεις στα τέλη ύδρευσης και άρδευσης.

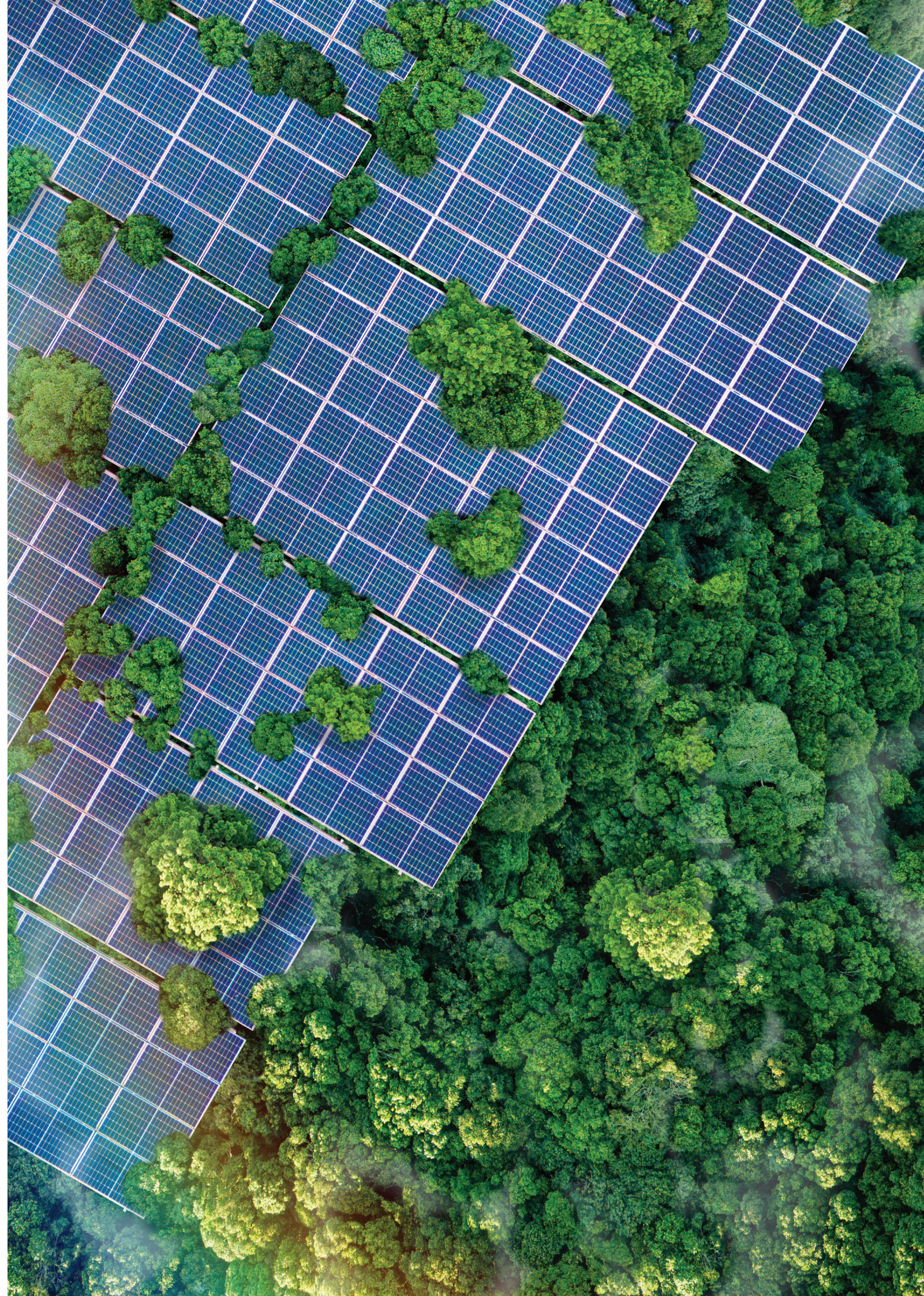
Σε περίπτωση που η Κυβέρνηση αποφασίσει να προχωρήσει με την επιβολή του Τέλους Διαμονής, ο ΠΑΣΥΞΕ έχει καταθέσει εναλλακτικές εισηγήσεις με στόχο τη μετρίαση των επιπτώσεων στον τουριστικό τομέα. Εισηγείται η εφαρμογή του μέτρου να αρχίσει είτε την 1η Νοεμβρίου 2026 είτε την 1η Μαΐου 2027, ώστε να μην επηρεαστούν υφιστάμενα τουριστικά συμβόλαια της περιόδου 2025-2026. Προτείνεται επίσης η διαφοροποίηση του τέλους ανάλογα με την εποχή, η παροχή εξαιρέσεων ή μειωμένου τέλους για επιχειρήσεις

με πράσινες πιστοποιήσεις, καθώς και η διασφάλιση διαφάνειας και στοχευμένης χρήσης των εσόδων για την αναβάθμιση τουριστικών και περιβαλλοντικών υποδομών. Τέλος, εξετάζεται η εναλλακτική δυνατότητα επιβολής του τέλους κατά την αγορά αεροπορικού εισιτηρίου ή η διεύρυνση της βάσης επιβολής ώστε να καλύπτονται και τα μη αδειοδοτημένα καταλύματα καθώς και οι διαμονές στα κατεχόμενα.

Όσον αφορά τα αντισταθμιστικά μέτρα και τα κίνητρα που πρέπει να παραχωρηθούν στο πλαίσιο της πράσινης μετάβασης, ο ΠΑΣΥΞΕ επικεντρώνεται σε συγκεκριμένες εισηγήσεις. Προτείνεται η δυνατότητα εγκατάστασης φωτοβολταϊκών σε δημόσιους χώρους πρασίνου και στέγαστρα πάρκινγκ με επιδότηση, η επέκταση του virtual metering ανά μετρητή και η σύζευξή του με net billing. Ζητείται επιδότηση για εγκατάσταση BMS, αντικατάσταση ενεργοβόρων συσκευών, φωτοβολταϊκούς λαμπτήρες, voltage optimizers και ηλεκτρικά οχήματα. Εισηγούνται επίσης κίνητρα για ανακύκλωση οργανικών αποβλήτων, κομποστοποίηση, χρήση συμπιεστών χαρτιού και δεξαμενών ομβρίων υδάτων. Αναφορικά με τη φορολογία νερού, τονίζεται η ανάγκη εξαίρεσης της ξενοδοχειακής βιομηχανίας από τυχόν αυξήσεις, ώστε να αποφευχθεί διπλή φορολογική επιβάρυνση λόγω και του τέλους διαμονής. Σε ό,τι αφορά τη φορολόγηση της ενέργειας και των εκπομπών CO₂, επισημαίνεται ο κίνδυνος αύξησης των τιμών των αεροπορικών εισιτηρίων και απώλειας τουριστικού ρεύματος προς ανταγωνιστικούς προορισμούς εκτός ΕΕ, με άμεσες και έμμεσες αρνητικές επιπτώσεις στον κλάδο. Τέλος, ζητείται πλήρης επιχορήγηση συμβουλευτικών υπηρεσιών και εξειδικευμένων μελετών για την τεχνική υποστήριξη των επιχειρήσεων σε όλους τους πιο πάνω τομείς.

Τέλος, ο ΠΑΣΥΞΕ επαναλαμβάνει ότι κάθε μορφή πράσινης φορολόγησης οφείλει να είναι αναλογική, δίκαιη και ανταποδοτική. Τα έσοδα πρέπει να επιστρέφονται στον κλάδο μέσω στοχευμένων επενδύσεων αναβάθμισης του τουριστικού προϊόντος και των υποδομών.

Ταυτόχρονα, τα όποια προγράμματα επιχορήγησης και αποζημίωσης πρέπει να χαρακτηρίζονται από απλότητα, πρακτικότητα και άμεση εφαρμογή, ώστε ο τομέας να ανταποκριθεί επαρκώς στις προκλήσεις της πράσινης μετάβασης.





13

ΣΧΕΔΙΟ ΧΟΡΗΓΙΩΝ

ΣΧΕΔΙΟ ΧΟΡΗΓΙΩΝ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΣΕ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

Ένα ακόμη σημαντικό θέμα που απασχολεί τον ΠΑΣΥΞΕ είναι η ενίσχυση των ξενοδοχειακών μονάδων με μικρές μονάδες αφαλάτωσης, στο πλαίσιο αντιμετώπισης της υδατικής πρόκλησης. Στις 2 Απριλίου 2025, πραγματοποιήθηκε συνάντηση του ΠΑΣΥΞΕ με την Υπουργό Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και τεχνοκράτες των αρμόδιων τμημάτων, όπου συζητήθηκε το υπό επεξεργασία σχέδιο χορηγιών. Ο ΠΑΣΥΞΕ χαιρέτισε την πρόθεση του Υπουργείου να στηρίξει την πρωτοβουλία, τονίζοντας την ανάγκη για

απρόσκοπτη, διαχρονική χρήση των μονάδων χωρίς μελλοντικούς περιορισμούς, καθώς και τη σημασία ένταξης Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας για την κάλυψη του αυξημένου ενεργειακού φορτίου. Παρά τις προκλήσεις λόγω της έναρξης της τουριστικής περιόδου, και οι δύο πλευρές συμφώνησαν στην ανάγκη διατήρησης ανοιχτού διαύλου επικοινωνίας ώστε να διευκολυνθεί η υλοποίηση του σχεδίου και να διασφαλιστεί η συνεχής επάρκεια υδροδότησης με ελάχιστες επιπτώσεις για τους πολίτες και την τουριστική βιομηχανία.

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ

Συνεχίστηκε καθ' όλη τη διάρκεια της υπό επισκόπηση περιόδου, το έντονο ενδιαφέρον και η δραστηριοποίηση του Συνδέσμου αναφορικά με τις διάφορες νομοθεσίες που αφορούν άμεσα ή έμμεσα ή είναι δυνατό να επηρεάσουν με οποιονδήποτε τρόπο την τουριστική βιομηχανία του τόπου μας.

Επί τούτου, τόσο ο Πρόεδρος και άλλοι Αξιωματούχοι του Διοικητικού Συμβουλίου αλλά και των Επαρχιακών Επιτροπών του Συνδέσμου, όσο και ο Γενικός Διευθυντής, συμμετείχαν σε συνεδρίες Κοινοβουλευτικών Επιτροπών προς συζήτηση αριθμού σοβαρών θεμάτων, ενώ υπέβαλαν τις απόψεις τους και σε θέματα που προκύπτουν από Νομοθεσίες.

Εκτός από το θέμα των αδειοδοτήσεων και την ενεργό συμμετοχή του ΠΑΣΥΞΕ στις συνεδριάσεις της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού αναφορικά με τους «Κανονισμούς περί της Ρύθμισης της Ίδρυσης και Λειτουργίας Ξενοδοχείων

και Τουριστικών Καταλυμάτων του 2024», το οποίο εξακολουθεί να απασχολεί έντονα τον ΠΑΣΥΞΕ, ο Σύνδεσμος συμμετείχε επίσης στις συνεδριάσεις της εν λόγω Επιτροπής και για την πορεία εφαρμογής της νομοθεσίας που ρυθμίζει τη λειτουργία των αυτοεξυπηρετούμενων καταλυμάτων.

Επιπλέον, ο ΠΑΣΥΞΕ συμμετείχε στις συνεδριάσεις της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών, στο πλαίσιο της εξέτασης του «Περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμου του 2023», ο οποίος αφορά την αξιοποίηση της κρατικής γης.

Για το ίδιο θέμα πραγματοποιήθηκαν δύο συναντήσεις του ΠΑΣΥΞΕ με τον Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου Εσωτερικών στις 19/12/2024 και 20/1/2025, με θέμα την εκμίσθωση κρατικής γης και παραλιών μπροστά από ξενοδοχεία. Στις συζητήσεις τέθηκαν ζητήματα

που αφορούν τις αρμοδιότητες των τοπικών αρχών και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι ξενοδοχειακές μονάδες. Ο ΠΑΣΥΞΕ τόνισε την ανάγκη προτεραιότητας προς τους ξενοδόχους, εισηγούμενος την εφαρμογή του ελληνικού μοντέλου. Υπογραμμίστηκε η ανάγκη να καθοριστεί σαφές χρονοδιάγραμμα ενεργειών.

Επιπλέον, ο ΠΑΣΥΞΕ συμμετείχε στις συνεδριάσεις της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών για το θέμα του προτεινόμενου Νόμου «περί Κολυμβητικών Δεξαμενών του 2024».

Στις 2 Οκτωβρίου 2024, ο Σύνδεσμος κατέθεσε τις θέσεις και εισηγήσεις του επί του νομοσχεδίου, συμβάλλοντας ουσιαστικά στη διαμόρφωση του σχετικού θεσμικού πλαισίου, με κύριες προτεραιότητες την ασφάλεια, τη λειτουργικότητα και την εύρυθμη λειτουργία των ξενοδοχειακών μονάδων.

Στις 7 Οκτωβρίου 2024, υπέβαλε επιπρόσθετες εισηγήσεις, οι οποίες συζητήθηκαν σε μεταγενέστερες συνεδριάσεις της Επιτροπής, στις οποίες έλαβε επίσης μέρος ο Σύνδεσμος.

Ακολούθησε συνάντηση, στις 24 Απριλίου 2025, Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου του ΠΑΣΥΞΕ με την ηγεσία του Υπουργείου Εσωτερικών, κατά την οποία παρουσιάστηκαν αναλυτικά οι απόψεις και οι θέσεις του Συνδέσμου, με στόχο την εξεύρεση ισορροπημένων και εφαρμόσιμων ρυθμίσεων.

Επιπλέον ο ΠΑΣΥΞΕ συμμετείχε σε συνεδρίαση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών για να συζητήσει τις τελευταίες εξελίξεις σχετικά με την οργάνωση ταξιδιών από και προς τις κατεχόμενες περιοχές, ένα ζήτημα που απασχολεί έντονα τη ξενοδοχειακή βιομηχανία, καθώς την επηρεάζει άμεσα και έχει σημαντικές επιπτώσεις στην τουριστική δραστηριότητα.

ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ενόψει του γεγονότος ότι η Συλλογική Σύμβαση των Ξενοδοχοϋπαλλήλων, η οποία υπογράφηκε το 2019, έληγε στις 31/12/2022 και είχε παραταθεί μέχρι τις 31/12/2023, ξεκίνησαν από τον Οκτώβριο του 2023 εντατικές διαπραγματεύσεις μεταξύ του ΠΑΣΥΞΕ και των Συντεχνιών ΣΕΚ και ΠΕΟ για την ανανέωση της Συλλογικής Σύμβασης στον ξενοδοχειακό τομέα.

Αμφότερες οι πλευρές υπέβαλαν τα αιτήματά τους και ακολούθησε μια μακρά περίοδος διαβουλεύσεων, η οποία περιλάμβανε πολύωρες συναντήσεις, καθώς και τρεις έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις του ΠΑΣΥΞΕ, με σκοπό την αξιολόγηση και την έγκριση ή απόρριψη της συμφωνίας.

Τελικώς, στις 5 Δεκεμβρίου 2024 υπογράφηκε Μνημόνιο Συμφωνίας για την ανανέωση της Συλλογικής Σύμβασης για την περίοδο 1/1/2024 - 31/12/2027, από τα συμβαλλόμενα μέρη: ΠΑΣΥΞΕ, ΣΤΕΚ και τις Συντεχνίες ΣΕΚ και ΠΕΟ, παρουσία και με τη συνυπογραφή του Υπουργού Εργασίας.

Η συμφωνία αυτή αποτελεί σημαντικό ορόσημο για τη διατήρηση της εργασιακής ειρήνης στον ξενοδοχειακό κλάδο και παρέχει τη δυνατότητα για ουσιαστική εστίαση στην επίλυση των πολλαπλών προκλήσεων που αντιμετωπίζει ο νευραλγικός αυτός τομέας της κυπριακής οικονομίας.

ΠΕΝΤΑΕΤΕΣ ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΕ ΟΛΙΚΗ Η ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο Παγκύπριος Σύνδεσμος Ξενοδόχων (ΠΑΣΥΞΕ), στο πλαίσιο της συνεχούς στήριξης και επιμόρφωσης των μελών του, διοργάνωσε δύο ενημερωτικά σεμινάρια στις 3 και 10 Απριλίου 2025, σε ξενοδοχεία-μέλη του στην Πάφο και στην επαρχία Αμμοχώστου αντίστοιχα.

Τα σεμινάρια πραγματοποιήθηκαν με τη συμμετοχή αρμόδιων λειτουργών του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και είχαν ως αντικείμενο την παρουσίαση του Πενταετούς Σχεδίου Κατάρτισης για την Ξενοδοχειακή Βιομηχανία.

Στόχος των εκδηλώσεων ήταν η αναλυτική ενημέρωση των ξενοδόχων και εργοδοτών του κλάδου για το Πενταετές Σχέδιο Κατάρτισης Εργαζομένων σε Ξενοδοχειακές Μονάδες, μια στρατηγική πρωτοβουλία του Υπουργείου, που αποσκοπεί στην αναβάθμιση των δεξιοτήτων των εργαζομένων στον ξενοδοχειακό τομέα. Το Σχέδιο εφαρμόζεται κατά τις περιόδους που οι μονάδες βρίσκονται σε ολική ή μερική αναστολή εργασιών και καλύπτει την περίοδο από τον Νοέμβριο 2024 έως τον Μάρτιο 2029.

Σκοπός του Σχεδίου είναι η παροχή ευκαιριών

κατάρτισης και επιμόρφωσης, με έμφαση στη διατήρηση και αναβάθμιση των επαγγελματικών δεξιοτήτων των εργαζομένων και τη συνολική ενίσχυση της ποιότητας του κυπριακού τουριστικού προϊόντος.

Η συμμετοχή στις εκδηλώσεις ήταν ιδιαίτερα ικανοποιητική, γεγονός που επιβεβαιώνει το αυξημένο ενδιαφέρον των επιχειρήσεων του κλάδου για θέματα επαγγελματικής ανάπτυξης και βελτίωσης της ανταγωνιστικότητας του τομέα της φιλοξενίας.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣΗ ΞΕΝΟΥ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

Η έλλειψη προσωπικού παραμένει μια σημαντική πρόκληση για την ξενοδοχειακή βιομηχανία στην Κύπρο, επηρεάζοντας την ομαλή λειτουργία των μονάδων και την ικανοποίηση των πελατών. Η ανάγκη για άμεση στελέχωση είναι επιτακτική, ώστε να διασφαλιστεί η ποιότητα των υπηρεσιών και να παραμείνει ανταγωνιστική η Κύπρος ως τουριστικός προορισμός.

Το Υπουργικό Συμβούλιο ενέκρινε στις 19 Φεβρουαρίου 2025 το νέο «Πλαίσιο Εργοδότησης Αλλοδαπών Εργαζομένων», το οποίο εισάγει σημαντικές αλλαγές για τη στήριξη της παραγωγικής διαδικασίας και τη διασφάλιση της ίσης μεταχείρισης όλων των εργαζομένων.

Εντούτοις, η έλλειψη προσωπικού παραμένει ένα διαχρονικό αγκάθι, και η άμεση στελέχωση των ξενοδοχειακών μονάδων είναι απαραίτητη για να ανταποκριθούν στις ανάγκες των πελατών. Οι ελλείψεις επηρεάζουν την ομαλή λειτουργία του κλάδου και την ανταγωνιστικότητα της Κύπρου ως τουριστικού προορισμού. Ολόκληροι όροφοι και υποδομές, όπως εστιατόρια, παραμένουν κλειστά λόγω αυτών των ελλείψεων.

Αναμφίβολα, θα πρέπει να εφαρμοστούν ευέλικτες πολιτικές και χαλαρώσεις στην εισαγωγή εξειδικευμένου και ανειδίκευτου προσωπικού από τρίτες χώρες για να αντιμετωπιστεί το πρόβλημα και να διασφαλιστεί η βιωσιμότητα του κλάδου.



Η ανανέωση της Συλλογικής Σύμβασης αποτελεί ορόσημο για τη διατήρηση της εργασιακής ειρήνης και τη σταθερότητα της βιομηχανίας.

ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ



Με βάση τις εκτιμήσεις της Στατιστικής Υπηρεσίας, το ανθρώπινο δυναμικό (αριθμός υπαλλήλων) που απασχολήθηκε στην ξενοδοχειακή και επισιτιστική βιομηχανία το 2024 έφθασε στις 44,818

Το σύνολο του απασχολούμενου πληθυσμού (αριθμός υπαλλήλων) της Κύπρου κατά το 2024 έφθασε στις 446,927

16 ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΠΟ ΤΑ ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ

Παρά την αύξηση των τουριστικών αφίξεων στην Κυπριακή Δημοκρατία το 2024, παρατηρείται σημαντική διαρροή επισκεπτών προς τις κατεχόμενες περιοχές, γεγονός που προκαλεί ανησυχία στον ξενοδοχειακό τομέα.

Σύμφωνα με εκτιμήσεις, ο αριθμός των τουριστών που, ενώ εισέρχονται από τα νόμιμα αεροδρόμια της Κυπριακής Δημοκρατίας, καταλήγουν να διαμένουν σε ξενοδοχεία στις κατεχόμενες περιοχές, έχει αυξηθεί σημαντικά. Το 2019, το ποσοστό αυτό ήταν περίπου 4% των συνολικών αφίξεων, ενώ σήμερα εκτιμάται ότι έχει διπλασιαστεί, φθάνοντας περίπου το 8%.

Η διαρροή αυτή επηρεάζει αρνητικά την πληρότητα των ξενοδοχειακών μονάδων στις ελεύθερες περιοχές, καθώς και τα συνολικά έσοδα από τον τουρισμό. Παράλληλα, δημιουργεί αθέμιτο ανταγωνισμό, καθώς τα ξενοδοχεία στις κατεχόμενες περιοχές λειτουργούν χωρίς τις απαιτούμενες αδειοδοτήσεις και πιστοποιήσεις, προσφέροντας χαμηλότερες τιμές λόγω μειωμένων λειτουργικών εξόδων.

Για την αντιμετώπιση της διαρροής τουριστών προς τις κατεχόμενες περιοχές, προτείνονται τα εξής μέτρα:

■ Ενίσχυση των ελέγχων:

Αύξηση των ελέγχων στα οδοφράγματα και ενημέρωση των τουριστών για τις συνέπειες της διαμονής σε μη αναγνωρισμένες περιοχές.

■ Προώθηση του νόμιμου τουριστικού προϊόντος:

Ανάδειξη των πλεονεκτημάτων και της ποιότητας των υπηρεσιών στις ελεύθερες περιοχές μέσω στοχευμένων διαφημιστικών εκστρατειών.

■ Συνεργασία με ταξιδιωτικά πρακτορεία:

Ενίσχυση της συνεργασίας με διεθνή ταξιδιωτικά πρακτορεία για την προώθηση των νόμιμων τουριστικών καταλυμάτων.

■ Αναβάθμιση των υποδομών:

Συνεχής βελτίωση των τουριστικών υποδομών και υπηρεσιών για την προσέλκυση και διατήρηση των επισκεπτών στις ελεύθερες περιοχές.

Η αντιμετώπιση του φαινομένου της διαρροής τουριστών προς τις κατεχόμενες περιοχές είναι κρίσιμη για τη διατήρηση της βιωσιμότητας και της ανταγωνιστικότητας της τουριστικής βιομηχανίας της Κυπριακής Δημοκρατίας.

Πάγια θέση του ΠΑΣΥΞΕ αποτελεί η ενίσχυση παραδοσιακών και η ανάπτυξη νέων τουριστικών αγορών, με στόχο την αύξηση των αφίξεων και των πληροτήτων. Ο Σύνδεσμος υπογραμμίζει την ανάγκη για ενισχυμένη προβολή και διαφήμιση, καθώς και τη διασφάλιση επαρκούς αριθμού αεροπορικών πτήσεων, με πολιτική «ανοιχτών αιθέρων» καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.

Ο ΠΑΣΥΞΕ συμμετέχει στον Φορέα Προβολής Τουρισμού, που συστάθηκε από το Υφυπουργείο Τουρισμού το 2023, με στόχο τη χάραξη στρατηγικής για την αποτελεσματική προβολή της Κύπρου.

Στις 12 Φεβρουαρίου 2025, σε συνάντηση με εκπροσώπους του Υφυπουργείου, ΣΤΕΚ και ΑΣΤΑ, συζητήθηκε η σημασία των επικοινωνιακών στρατηγικών, επισημαίνοντας την ανάγκη αύξησης του σχετικού προϋπολογισμού, ο οποίος κρίνεται χαμηλός σε σύγκριση με ανταγωνιστικές χώρες.

Ο ΠΑΣΥΞΕ συμμετέχει ενεργά σε επιτροπές και ομάδες εργασίας, συμβάλλοντας στη χάραξη πολιτικών για την ενίσχυση του τουρισμού.

1. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΠΑΣΥΞΕ ΣΕ ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ

Παράλληλα, ο Σύνδεσμος έδωσε δυναμικό παρών στις κυριότερες διεθνείς τουριστικές εκθέσεις, εκπροσωπώντας την ξενοδοχειακή βιομηχανία της Κύπρου και προωθώντας την εικόνα της χώρας ως ποιοτικού και ανταγωνιστικού τουριστικού προορισμού. Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε στην προσωπική παρουσία του Προέδρου και του Γενικού Διευθυντή του ΠΑΣΥΞΕ σε σημαντικά γεγονότα, ενώ συνεχίστηκε σταθερά η επικοινωνιακή δραστηριότητα μέσω άρθρων, συνεντεύξεων, δημόσιων παρεμβάσεων και παρουσιών σε ραδιοτηλεοπτικά μέσα, με στόχο την προβολή των θέσεων του Συνδέσμου και την ευρύτερη ενημέρωση της κοινής γνώμης για ζητήματα που απασχολούν τον τομέα.

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΘΕΣΕΙΣ - ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΥΠΡΟΥ -WORLD TRAVEL MARKET (ΛΟΝΔΙΝΟ) - ITB (ΒΕΡΟΛΙΝΟ)

Ο ΠΑΣΥΞΕ συμμετείχε σε δύο Διεθνείς Τουριστικές Εκθέσεις - το "World Travel Market" (WTM) στο Λονδίνο και το "ITB" στο Βερολίνο. Πολύ επιτυχής ήταν η παρουσία του ΠΑΣΥΞΕ, το Νοέμβριο 2024, στη διεθνή Τουριστική Έκθεση "World Travel Market" (WTM) στο Λονδίνο. Στη σημαντική αυτή Έκθεση στην οποία μετέχουν μεγάλος αριθμός κρατικών και άλλων τουριστικών φορέων και επαγγελματίες του τουρισμού απ' όλο το κόσμο, συμμετείχε και το Υφυπουργείο Τουρισμού, ο Παγκύπριος Σύνδεσμος Ξενοδόχων, καθώς και άλλοι τουριστικοί επαγγελματίες του τόπου. Της Κυπριακής αντιπροσωπείας ηγείτο ο Υφυπουργός Τουρισμού, ενώ τον ΠΑΣΥΞΕ εκπροσώπησε στην Έκθεση ο Πρόεδρος και ο Γενικός Διευθυντής του.

Κατά τη διάρκεια της Έκθεσης πραγματοποιήθηκε κύκλος κατ' ιδίαν συναντήσεων του ΠΑΣΥΞΕ με τους μεγαλύτερους Διοργανωτές Ταξιδιών του Ηνωμένου Βασιλείου, με στόχο την ενημέρωση σε σχέση με την πορεία της αγγλικής αγοράς για Κύπρο.

Επιτυχής ήταν επίσης η παρουσία στη Διεθνή Έκθεση "ITB" Βερολίνου το Μάρτιο 2025, στην οποία μεγάλος αριθμός μελών του Συνδέσμου έκαναν αισθητή την παρουσία της Κύπρου. Της Κυπριακής αντιπροσωπείας ηγείτο ο Υφυπουργός Τουρισμού και εκ μέρους του ΠΑΣΥΞΕ συμμετείχε ο Πρόεδρος και ο Γενικός Διευθυντής του, οι οποίοι και πραγματοποίησαν και κατ' ιδίαν συναντήσεις με τους μεγαλύτερους Γερμανούς Διοργανωτές Ταξιδιών.

Μεγάλος αριθμός Κύπριων Ξενοδόχων συμμετέχουν διαχρονικά σε Τουριστικές Εκθέσεις στην Τσεχία, Πολωνία, Γαλλία, Ελβετία, Βέλγιο, Ολλανδία, Αυστρία, Ιταλία, Ισραήλ, Λίβανο και Αραβικές χώρες, καθώς και σε roadshows σ' αυτές και άλλες αγορές-πηγές τουρισμού για την Κύπρο.



World Travel Market (Λονδίνο) - ITB (Βερολίνο)



ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ

Την κύρια εκδήλωση του ΠΑΣΥΞΕ αποτέλεσε, όπως κάθε χρόνο, η Ετήσια Γενική Συνέλευση, η οποία πραγματοποιήθηκε με ιδιαίτερη επιτυχία την Τρίτη 2 Ιουλίου, στο ξενοδοχείο Hilton στη Λευκωσία. Την εκδήλωση τίμησαν με την παρουσία τους ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας κ. Νίκος Χριστοδουλίδης, η Πρόεδρος της Βουλής των Αντιπροσώπων κ. Αννίτα Δημητρίου, Υπουργοί, εκπρόσωποι κομμάτων, πρέσβεις, αξιωματούχοι της δημόσιας διοίκησης, καθώς και πλήθος εκπροσώπων από την επιχειρηματική και τουριστική κοινότητα.

Κατά το επίσημο μέρος της Συνέλευσης, χαιρετισμό απηύθυνε ο Πρόεδρος της Κυπριακής Δημοκρατίας κ. Νίκος Χριστοδουλίδης, ο οποίος χαρακτήρισε τη Συνέλευση θεσμό αναφοράς για τον τουριστικό τομέα και τόνισε τη στρατηγική σημασία του τουρισμού για την κυπριακή οικονομία.

Ακολούθησαν ομιλίες από τον Πρόεδρο του ΠΑΣΥΞΕ, κ. Θάνο Μιχαηλίδη, και τον Πρόεδρο της HOTREC και του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος, κ. Αλέξανδρο Βασιλικό. Ο κ. Μιχαηλίδης προχώρησε σε σύντομο απολογισμό των τελευταίων ετών, αναφερόμενος στις διαχρονικές και μεταπανδημικές προκλήσεις του κλάδου, καθώς και στην ανάγκη ενίσχυσης της ανταγωνιστικότητας μέσω στοχευμένης προώθησης της Κύπρου ως τουριστικού προορισμού και αξιοποίησης ανθρώπινου δυναμικού. Τόνισε, τέλος, ότι η επίτευξη των στόχων απαιτεί συλλογική προσπάθεια από την Πολιτεία και όλους τους εταίρους της τουριστικής βιομηχανίας.

Ο κ. Βασιλικός επεσήμανε τη σημασία της ενεργούς συμμετοχής του ΠΑΣΥΞΕ στα ευρωπαϊκά θεσμικά όργανα και την ανάγκη διατήρησης αυτής της παρουσίας με τη στήριξη της Πολιτείας.

Στο τελετουργικό μέρος της εκδήλωσης, ο ΠΑΣΥΞΕ απένειμε τιμητική διάκριση στον τέως Πρόεδρο και νυν Επίτιμο Πρόεδρο του Συνδέσμου, κ. Χάρη Λοϊζίδη, για την πολυετή και ουσιαστική συνεισφορά του στον τομέα του κυπριακού τουρισμού. Η απονομή έγινε από τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας.

Η Συνέλευση πραγματοποιήθηκε με την υποστήριξη των Επίσημων Χορηγών και Στρατηγικών Συνεργατών του ΠΑΣΥΞΕ, EUROBANK Cyprus Ltd και PwC Cyprus.



46^ο ΕΤΗΣΙΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ & ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΑΣΥΞΕ

Ο ΠΑΣΥΞΕ, σε συνεργασία με την IMH, πραγματοποίησε με επιτυχία το 46ο Ετήσιο Ξενοδοχειακό Συνέδριο και την Έκθεση Προϊόντων και Υπηρεσιών στις 21 Φεβρουαρίου 2025, στο Ξενοδοχείο City of Dreams Mediterranean στη Λεμεσό. Τον συντονισμό του συνεδρίου ανέλαβε ο Γενικός Διευθυντής του ΠΑΣΥΞΕ, κ. Χρίστος Αγγελίδης, ενώ το παρών έδωσαν σημαντικοί ομιλητές από τον χώρο της ξενοδοχειακής βιομηχανίας.

Ο Πρόεδρος του ΠΑΣΥΞΕ, κ. Θάνος Μιχαηλίδης, στην εναρκτήρια ομιλία του, αναφέρθηκε στη δυναμική ανάκαμψη του τουρισμού, σημειώνοντας ότι το 2024 καταγράφηκαν πέραν των 4 εκατομμυρίων αφίξεων, ξεπερνώντας το ρεκόρ του 2019. Τόνισε την ανάγκη για στρατηγικό σχεδιασμό ώστε να επεκταθεί η τουριστική περίοδος καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, κάνοντας αναφορά σε αυξημένες αφίξεις σε "ώριμους" μήνες όπως Μάρτιος, Νοέμβριος και Δεκέμβριος.

Ο κ. Μιχαηλίδης εισηγήθηκε επενδύσεις σε μορφές θεματικού τουρισμού, όπως ο αθλητικός, πολιτιστικός, οινοτουρισμός και οι διεθνείς εκδηλώσεις, προκειμένου να αντιμετωπιστεί η εποχικότητα. Υπογράμμισε την ανάγκη ενίσχυσης της συνεργασίας δημόσιου και ιδιωτικού τομέα, καθώς και τη σημασία ύπαρξης μιας ποιοτικής και ευέλικτης αγοράς εργασίας, η οποία αποτελεί κλειδί για τη βιωσιμότητα της βιομηχανίας.

Ιδιαίτερη αναφορά έγινε στην ανάγκη αξιοποίησης της Τεχνητής Νοημοσύνης και στην ενσωμάτωσή της στον τομέα, καθώς και στη βιώσιμη ανάπτυξη και διαχείριση των φυσικών πόρων, μέσα από κατάλληλη ρυθμιστική πολιτική.

Το συνέδριο επανέλαβε τη σημασία της τουριστικής βιομηχανίας ως δεύτερου μεγαλύτερου εργοδότη στο νησί και επαναβεβαίωσε τη δέσμευση του ΠΑΣΥΞΕ για συνεχή βελτίωση, ανταγωνιστικότητα και προσαρμογή στις νέες προκλήσεις.

Κλείνοντας, ο Πρόεδρος του ΠΑΣΥΞΕ, δήλωσε βέβαιος ότι ως ο μακροβιότερος Σύνδεσμος στην Κύπρο, που ιδρύθηκε το 1936, θα ξεπεράσουμε τις προκλήσεις που βρίσκονται μπροστά μας και θα συνεχίσουμε να σχηματίζουμε ένα ευήμερο μέλλον για τη βιομηχανία μας και για την χώρα.

Το **46th Cyprus Hotel Summit & HORECA EXPO**, αποτέλεσε και φέτος πόλο έλξης για ιδιοκτήτες ξενοδοχείων, στελέχη και επαγγελματίες του κλάδου από την Κύπρο και το εξωτερικό, οι οποίοι είχαν την ευκαιρία να αντλήσουν σημαντικές γνώσεις για το μέλλον της ξενοδοχειακής βιομηχανίας. Το συνέδριο, μέσα από σημαντικές ομιλίες και τοποθετήσεις διακεκριμένων κύριων και ξένων επαγγελματιών, εξέτασε το τοπίο της φιλοξενίας και τους κρίσιμους παράγοντες επιτυχίας που είναι απαραίτητοι για να επιβιώσουν και να ευδοκιμήσουν τα ξενοδοχεία, σε ένα απρόβλεπτο και ραγδαία εξελισσόμενο περιβάλλον.



Η ομιλία του Προέδρου του ΠΑΣΥΞΕ και οι παρουσιάσεις των Εισηγητών, βρίσκονται στην ιστοσελίδα του ΠΑΣΥΞΕ www.cyprushotelassociation.org στην κατηγορία Events.

Το συνέδριο περιλάμβανε επίσης και την έκθεση προϊόντων και υπηρεσιών, που πραγματοποιήθηκε υπό την αιγίδα του Υφυπουργείου Τουρισμού, και έδωσε την ευκαιρία σε εκθέτες που δραστηριοποιούνται στην τουριστική βιομηχανία να παρουσιάσουν τα προϊόντα και τις υπηρεσίες που προσφέρουν στον ευρύτερο τομέα της φιλοξενίας.

Κύριος χορηγός του 46th Cyprus Hotel Summit & HORECA EXPO του ΠΑΣΥΞΕ, ήταν η **Ecommbx**. **Ασημένιος χορηγός ήταν η Ελληνική Τράπεζα ενώ στους υποστηρικτές/χορηγούς περιλαμβάνονταν οι Hermes Airports και UIBS. Επίσημος αερομεταφορέας, η AEGEAN Airlines.**

Στο πλαίσιο του 46ου Ετήσιου Ξενοδοχειακού Συνεδρίου του ΠΑΣΥΞΕ, πραγματοποιήθηκε η τελετή απονομής των Cyprus Hotel Association Leaders in Hospitality Awards τιμώντας προσωπικότητες και οργανισμούς που διακρίθηκαν στον τομέα της φιλοξενίας.

Βραβευθέντες:

■ International Hospitality Leader

TUI Group - Παρέλαβε ο CCO, Mr. Stefan Baumert

■ Investor/Entrepreneur Award:

Roni Aloni, CEO του Leonardo Hotels & Resorts Mediterranean - Fattal Group

■ Lifetime Achievement Award:

Δημήτρης & Βασίλης Νικολαΐδης, Co-CEOs της Wavemaker Hospitality



46ο Ετήσιο Ξενοδοχειακό Συνέδριο



MEDITERRANEAN TOURISM FORUM, ΜΑΛΤΑ

Ο ΠΑΣΥΞΕ προσκλήθηκε από τον Πρόεδρο του Mediterranean Tourism Foundation και συμμετείχε δια του Προέδρου και του Γενικού του Διευθυντή στο **Mediterranean Tourism Forum** που πραγματοποιήθηκε το διήμερο **25-27 Νοεμβρίου 2024 στη Μάλτα**.

Το **“Mediterranean Tourism Forum”**, συγκεντρώνει κάθε χρόνο τους σημαντικότερους ερευνητές και υπεύθυνους χάραξης πολιτικής του τομέα, με σκοπό τη δυναμική ανταλλαγή γνώσεων, πολιτικών και πολύτιμων δεδομένων. Μία σύναξη, που ενδυναμώνει την περιφερειακή ανάπτυξη, οικονομικά και πολιτικά, και οραματίζεται ένα τουρισμό που θα επηρεάζει θετικά το περιβάλλον και τις τοπικές κοινότητες, καθιστώντας τους προορισμούς πιο ελκυστικούς τόσο για τους επισκέπτες όσο και για τους κατοίκους της περιοχής.

12Η ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟΥ - ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ, ΑΘΗΝΑ

Ο ΠΑΣΥΞΕ προσκλήθηκε από τον Πρόεδρο του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδας και συμμετείχε δια του Προέδρου και του Γενικού του Διευθυντή στην **12^η Γενική Συνέλευση του ΞΕΕ**, που διοργανώθηκε στις **23 Νοεμβρίου 2024 στην Αθήνα**.

Ο ΠΑΣΥΞΕ, στο πλαίσιο της παρουσίας του στη Γενική Συνέλευση του ΞΕΕ, συναντήθηκε με την ηγεσία του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδας και τον Πρόεδρό της, όπου συνομίλησαν μεταξύ άλλων για τα επόμενα βήματα των δύο Συνδέσμων αλλά είχαν επίσης την ευκαιρία, να συνομιλήσουν και να ανταλλάξουν απόψεις για τις κοινές προκλήσεις και εξελίξεις που αντιμετωπίζουν οι βιομηχανίες των δύο χωρών.



2. ΣΥΜΕΤΟΧΗ ΠΑΣΥΞΕ ΣΕ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΕΣ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ ΚΑΙ ΣΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ/ ΓΕΝΙΚΕΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΙΣ HOTREC

Στην Κύπρο ο ΠΑΣΥΞΕ είναι εγγεγραμμένος στο Κυπριακό Εμπορικό & Βιομηχανικό Επιμελητήριο (ΚΕΒΕ) και στην Ομοσπονδία Εργοδοτών & Βιομηχάνων Κύπρου (ΟΕΒ) και είναι αντεπιστέλλον μέλος του Συνδέσμου Ταξιδιωτικών και Τουριστικών Πρακτόρων Κύπρου (ΑCTTA).

Στο εξωτερικό, ο ΠΑΣΥΞΕ είναι μέλος στη **HOTREC (Hotels, Restaurants & Cafes in Europe)** που εδρεύει στις Βρυξέλλες και δραστηριοποιείται επί των τουριστικών θεμάτων με όλα τα όργανα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και επηρεάζει την Ευρωπαϊκή Επιτροπή. Σύμφωνα με το καταστατικό της HOTREC ισχύει η Αρχή του one Country one Vote και συναφώς η Κύπρος εκπροσωπείται μόνο από τον ΠΑΣΥΞΕ.

Στο πλαίσιο της συμμετοχής του ΠΑΣΥΞΕ στις Γενικές Συνελεύσεις της HOTREC, ο Πρόεδρος και ο Γενικός Διευθυντής του Συνδέσμου έλαβαν μέρος στην 89η Γενική Συνέλευση της HOTREC, η οποία πραγματοποιήθηκε στις 16-18 Οκτωβρίου 2024 στη Βαρσοβία της Πολωνίας, καθώς και στην 90ή Γενική Συνέλευση, που έλαβε χώρα στις 28-30 Απριλίου 2025 στο Όσλο της Νορβηγίας.

Κατά τη διάρκεια της Συνέλευσης στο Όσλο, ο Πρόεδρος του Συνδέσμου μας, κ. Θάνος Μιχαηλίδης, απηύθυνε ομιλία με αφορμή τη διοργάνωση της επόμενης Γενικής Συνέλευσης στην Κύπρο, η οποία θα φιλοξενηθεί στις 15-17 Οκτωβρίου 2025.

Σημειώνεται ότι τα Μέλη της HOTREC είθισται να διοργανώνουν στις χώρες τους την εκάστοτε Γενική Συνέλευση που προηγείται της προεδρίας της κάθε χώρας. Η Κύπρος αναμένεται να ασκήσει την προεδρία κατά το πρώτο εξάμηνο του 2026.

Στην ομιλία του, ο Πρόεδρος του ΠΑΣΥΞΕ παρουσίασε τη χώρα μας, προσφέροντας στους συμμετέχοντες μια πρώτη ουσιαστική εικόνα για τη φιλοξενία, τον πολιτισμό και τις φυσικές ομορφιές της Κύπρου, εκφράζοντας παράλληλα τη χαρά και την προσμονή μας να τους υποδεχτούμε στο νησί.



91^η ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ HOTREC ΣΤΗ ΚΥΠΡΟ

Η 91^η Γενική Συνέλευση της HOTREC, που θα πραγματοποιηθεί στην Κύπρο από τις 15 έως τις 17 Οκτωβρίου 2025, αποτελεί ένα εξαιρετικά σημαντικό γεγονός για την τουριστική βιομηχανία της Κύπρου, με ιδιαίτερη σημασία για τον ΠΑΣΥΞΕ και τον τομέα της φιλοξενίας γενικότερα. Η διεξαγωγή αυτής της εκδήλωσης στην Κύπρο εντάσσεται σε ένα ευρύτερο πλαίσιο ενίσχυσης της παρουσίας του νησιού στο διεθνές τουριστικό στερέωμα, ιδιαίτερα ενόψει της προεδρίας της Κύπρου στην Ευρωπαϊκή Ένωση το πρώτο εξάμηνο του 2026.

Η επιλογή της Κύπρου για τη διεξαγωγή της Γενικής Συνέλευσης της HOTREC, η οποία παραδοσιακά οργανώνεται από τη χώρα που αναλαμβάνει την προεδρία της ΕΕ, αποτελεί αναγνώριση της σημασίας του νησιού για τον τομέα της ευρωπαϊκής φιλοξενίας. Το γεγονός ότι ο ΠΑΣΥΞΕ αναλαμβάνει τη διοργάνωση αυτής της σημαντικής εκδήλωσης είναι τεράστια τιμή για την Κύπρο και για τον ίδιο τον Σύνδεσμο, που έχει αποδείξει τον ηγετικό του ρόλο στον τομέα της φιλοξενίας στην Κύπρο και στην Ευρώπη.

Η 91η Γενική Συνέλευση της HOTREC δεν είναι μόνο μια πλατφόρμα για την ανταλλαγή απόψεων και τη συζήτηση των τελευταίων εξελίξεων στον τομέα του τουρισμού και της φιλοξενίας στην Ευρώπη, αλλά και μια ευκαιρία

για την Κύπρο να ενισχύσει τη θέση της ως προορισμός υψηλών προδιαγραφών. Παράλληλα, η Γενική Συνέλευση θα περιλαμβάνει μια σειρά από κοινωνικές εκδηλώσεις, όπως δείπνο καλωσορίσματος, επίσημο δείπνο με τα HOTREC Awards και περιηγήσεις για τους συνοδούς των συμμετεχόντων, προσφέροντας την ευκαιρία στους επισκέπτες να γνωρίσουν τις ομορφιές και την πολιτιστική κληρονομιά της Κύπρου.

Η εκδήλωση αυτή, λοιπόν, δεν αποτελεί μόνο μια σημαντική αναγνώριση για τον ΠΑΣΥΞΕ και την Κύπρο, αλλά και μια εξαιρετική ευκαιρία για την τουριστική βιομηχανία να ενισχύσει τις διεθνείς της σχέσεις και να προβάλλει την Κύπρο ως πρωτοπόρο στον τομέα της φιλοξενίας στην Ευρώπη.

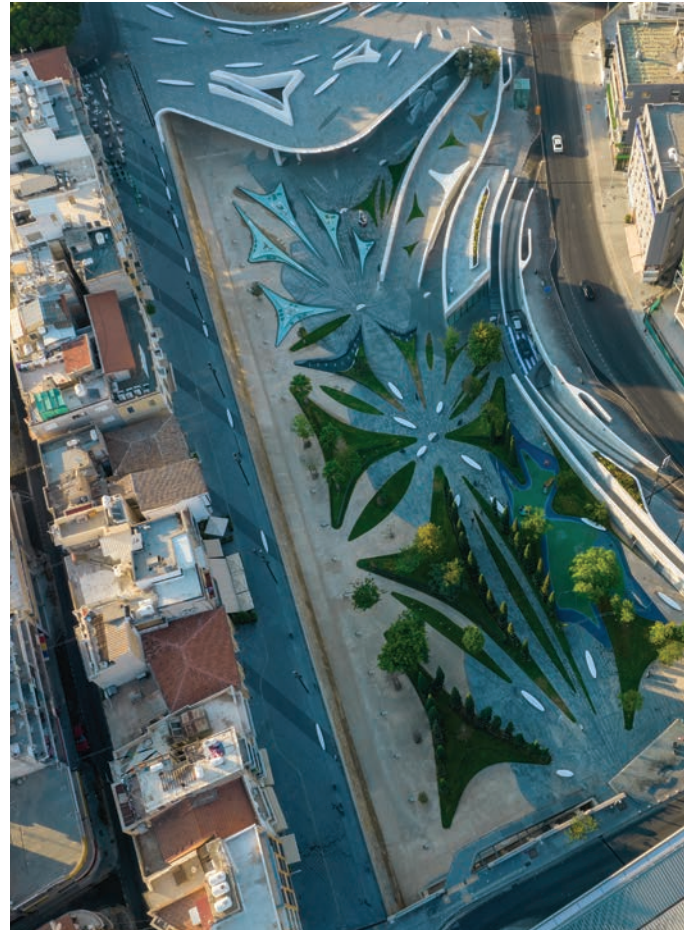
Ως εκ τούτου, η επιτυχής διοργάνωση αυτής της εκδήλωσης απαιτεί την υποστήριξη και τη συνεργασία όλων των αρμόδιων φορέων της Κύπρου, τόσο σε επίπεδο οικονομικής στήριξης όσο και σε επίπεδο προετοιμασίας για την ομαλή διεξαγωγή της Γενικής Συνέλευσης. Οι προσπάθειες του ΠΑΣΥΞΕ για την οργάνωση αυτής της σημαντικής εκδήλωσης θα έχουν θετική επίδραση τόσο στην ενίσχυση της εικόνας της Κύπρου στο διεθνές επίπεδο όσο και στην περαιτέρω ανάπτυξη του τουριστικού τομέα της χώρας.

18 ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ

ΕΡΓΟ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΠΑΣΥΞΕ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

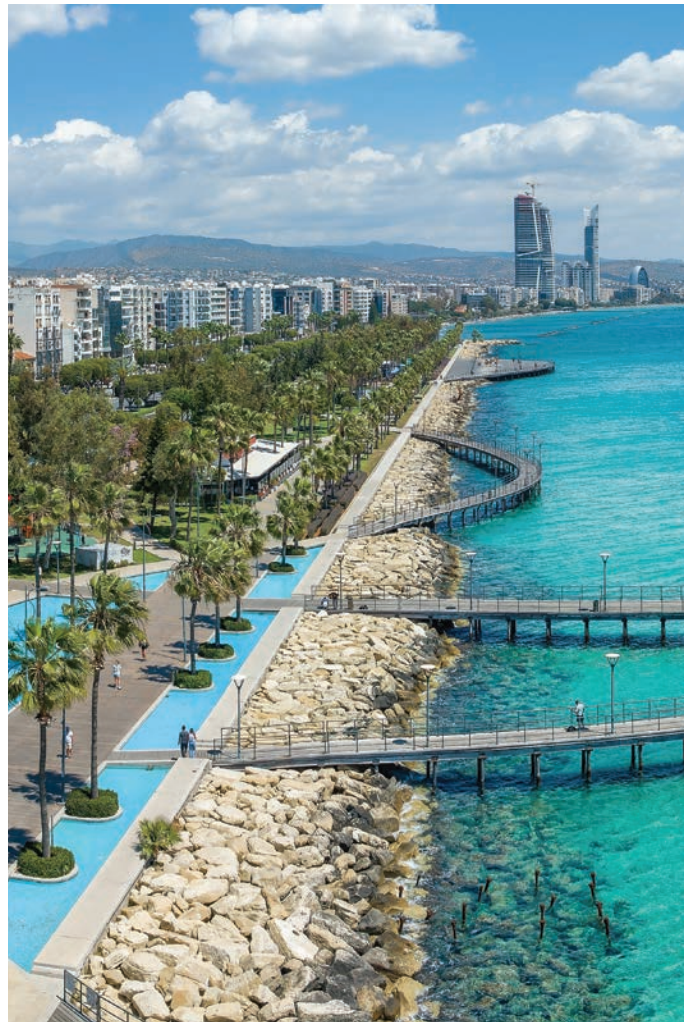
Στη διάρκεια του έτους 2024, η Επαρχιακή Επιτροπή του ΠΑΣΥΞΕ Λευκωσίας επικεντρώθηκε στην ανάδειξη της πρωτεύουσας ως ξεχωριστού τουριστικού προορισμού, ενισχύοντας την προβολή της μέσα από τηλεοπτικές και ραδιοφωνικές εκπομπές, συμμετοχές σε τουριστικά συνέδρια και διεθνείς εκθέσεις. Παράλληλα, αναπτύχθηκε συστηματική συνεργασία με το Υφυπουργείο Τουρισμού και την ΕΤΑΠ Λευκωσίας, με στόχο την κατάρτιση στρατηγικής προβολής της πόλης. Οι παρεμβάσεις επικεντρώθηκαν στην ανάγκη δημιουργίας θεματικής ταυτότητας για τη Λευκωσία, στην προβολή των ξενοδοχειακών μονάδων σε εκθέσεις, καθώς και στη συνεχή βελτίωση του σχεδίου δράσης της ΕΤΑΠ. Εργαλεία όπως θεματικά έντυπα, ψηφιακά flyers και ημερολόγιο εκδηλώσεων ενίσχυσαν την παρουσία της Λευκωσίας στο εσωτερικό και το εξωτερικό.



ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ

Η Επαρχιακή Επιτροπή του ΠΑΣΥΞΕ Λεμεσού επικέντρωσε το έργο της στην ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας του προορισμού, με στόχο την αντιμετώπιση των προκλήσεων που δημιουργήσε η γεωπολιτική αστάθεια. Δόθηκε έμφαση στις παραδοσιακές αλλά και στις αναδυόμενες αγορές, με στοχευμένες εκστρατείες στο Ηνωμένο Βασίλειο, τη Γεωργία και τη Μέση Ανατολή. Πραγματοποιήθηκαν φυσικές και διαδικτυακές παρουσιάσεις σε τουριστικούς πράκτορες, ενώ φιλοξενήθηκαν δημοσιογράφοι και influencers από σημαντικές αγορές, συμβάλλοντας στη διεθνή προβολή της Λεμεσού.

Κατά τη διάρκεια του έτους δημιουργήθηκαν νέα βίντεο και φωτογραφικό υλικό που αναδεικνύουν τη Λεμεσό ως οικογενειακό και πολιτιστικό προορισμό, ενώ έγινε χρήση τεχνολογιών όπως QR codes και AI σε ιστορικά μνημεία της υπαίθρου. Ψηφιακά εργαλεία όπως το “Activities Limassol” και ο ηλεκτρονικός οδηγός του προορισμού εμπλουτίστηκαν σημαντικά. Παράλληλα, υλοποιήθηκαν εκστρατείες προώθησης της Λεμεσού σε εγχώριο και διεθνές επίπεδο, περιλαμβανομένων ειδικών θεματικών όπως ποδηλασία και καταδύσεις.



ΕΠΑΡΧΙΑ ΠΑΦΟΥ

Ο ΠΑΣΥΞΕ Πάφου ανέπτυξε σημαντική δράση, με κορυφαία πρωτοβουλία τη διεθνή ψηφιακή εκστρατεία προβολής της επαρχίας. Το συνολικό κονδύλι ύψους €180.000 καλύφθηκε κυρίως από τους ξενοδόχους, σε συνεργασία με την ΕΤΑΠ Πάφου, την Ελληνική Τράπεζα και την Hermes Airports. Συνεχίστηκε επίσης η δυναμική από κοινού προσφυγή εναντίον του ΣΑΠΑ προς αμφισβήτηση των τελών που επιβλήθηκαν στα ξενοδοχεία για το έτος 2020/2021 καθώς και η άσκηση πίεσης για την υλοποίηση έργων προστασίας της παραλίας Πάφου-Γεροσκήπου.

Σημαντική ήταν η συμβολή του ΠΑΣΥΞΕ Πάφου στη βελτίωση των συνεργειών με την ακαδημαϊκή κοινότητα και συγκεκριμένα με το ΤΕΠΑΚ, καθώς και στην προσωρινή στέγαση φοιτητών σε ξενοδοχεία της επαρχίας. Επιπλέον, καταγράφηκε έντονη εξωστρέφεια με συμμετοχές σε κορυφαίες εκθέσεις (WTM, ITB, IFTM), ενώ διοργανώθηκαν περιβαλλοντικές και κοινωνικές δράσεις, όπως η εκδήλωση “Plastic Free Beach” και η βράβευση αριστούχων μαθητών τεχνικών σχολών.



ΕΠΑΡΧΙΑ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

Ο ΠΑΣΥΞΕ Αμμοχώστου ανέπτυξε σημαντικές συνέργειες κατά το υπό ανασκόπηση έτος, με έμφαση στη δεύτερη συνεχόμενη υλοποίηση της επιτυχημένης διαδικτυακής καμπάνιας “Live Unforgettable Moments”, η οποία στόχευσε στρατηγικές αγορές του εξωτερικού και χρηματοδοτήθηκε από πλήθος τοπικών και κρατικών φορέων. Ο Σύνδεσμος συμμετείχε ενεργά σε διαβουλεύσεις και εκδηλώσεις, με στόχο την επίλυση κρίσιμων ζητημάτων όπως οι αδειοδοτήσεις, οι μονάδες αφαλάτωσης και η επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου.

Παράλληλα, η Επαρχιακή Επιτροπή διοργάνωσε συναντήσεις με μεγάλους tour operators όπως η Jet2 και η EasyJet Holidays, ενισχύοντας το θεσμικό lobbying για τη βιωσιμότητα της περιοχής. Κατά τη διάρκεια του έτους υλοποιήθηκαν δράσεις εκπαίδευσης, προβολής και ενίσχυσης της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων, ενώ η συνεργασία με την ΕΤΑΠ και τις τοπικές αρχές υπήρξε καταλυτική.



ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

Ο ΠΑΣΥΞΕ Λάρνακας σε συνεργασία με την ΕΤΑΠ και το Υφυπουργείο Τουρισμού προώθησε σειρά παρεμβάσεων για την αναβάθμιση της εικόνας και των υποδομών της περιοχής. Έργα ανάπλασης, δημιουργία μονοπατιών και τοπιοτεχνήσεις σε παραθαλάσσιες περιοχές βελτίωσαν την ελκυστικότητα του προορισμού. Ψηφιακές δράσεις όπως η πλατφόρμα Virtual Larnaka και το storytelling με AR πινακίδες σε αξιοθέατα ενίσχυσαν την εμπειρία του επισκέπτη.

Το branding της Λάρνακας ανανεώθηκε με νέο υλικό και φιλοξενία διεθνών δημοσιογράφων και bloggers. Παράλληλα, πραγματοποιήθηκαν εκστρατείες ψηφιακής διαφήμισης και δράσεις για την αισθητική βελτίωση της πόλης. Η ενίσχυση της πολιτιστικής και αθλητικής δραστηριότητας παρέμεινε βασικός άξονας της στρατηγικής, συμβάλλοντας στην ανάπτυξη ενός ελκυστικού και δυναμικού τουριστικού προφίλ.



ΟΡΕΙΝΑ ΘΕΡΕΤΡΑ

Η Επιτροπή Ορεινών Θερέτρων ανέδειξε την πολυδιάστατη σημασία της στήριξης της υπαίθρου. Μέσα από επιδοτούμενα σχέδια διακοπών, η ενίσχυση της τουριστικής κίνησης στα Ορεινά ήταν σημαντική, με κονδύλια που ξεπέρασαν τα €2 εκατ. Ιδιαίτερα σημαντική ήταν η νομοθετική κατοχύρωση της κατηγορίας «Ξενοδοχεία Υπαίθρου», με παράλληλες ρυθμίσεις που διευκολύνουν τη συνέχιση της λειτουργίας παλαιότερων μονάδων.

Με συστηματική εκπροσώπηση σε Ομάδες Προβολής και Εκδηλώσεων, η Επιτροπή έθεσε ως προτεραιότητα την αξιοποίηση του θεσμικού διαλόγου για την προώθηση αναπτυξιακών έργων. Μετά από επίμονη διεκδίκηση, εξασφαλίστηκε κονδύλι €4.700.000 αποκλειστικά για ανακαινίσεις ξενοδοχειακών μονάδων στα ορεινά θέρετρα, ενώ συνεχίζεται η προώθηση αιτημάτων όπως η εφαρμογή μειωμένων φορολογικών/ ενεργειακών συντελεστών.



ΣΥΝΟΨΗ

Ως ο μακροβιότερος και πιο σημαντικός σύνδεσμος του κλάδου, ο ΠΑΣΥΞΕ συνεχίζει να αναλαμβάνει ενεργό ρόλο στην προώθηση της βιώσιμης ανάπτυξης της ξενοδοχειακής βιομηχανίας και του τουρισμού στην Κύπρο. Κατά την περίοδο Μαΐου 2024 - Μαΐου 2025, συνεχίζει τις δράσεις του και τις στρατηγικές του, έχοντας καταγράψει σημαντικά βήματα σε βασικά ζητήματα, όπως η ανανέωση της συλλογικής σύμβασης, η αδειοδότηση των ξενοδοχείων και η ανάπτυξη υποδομών που ενισχύουν την ανταγωνιστικότητα του κλάδου.

Παράλληλα, η αντιμετώπιση της έλλειψης εργατικού δυναμικού και η στροφή προς την πράσινη ενέργεια, μέσω της αφαλάτωσης και των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, παραμένουν στρατηγικοί στόχοι.

Ο ΠΑΣΥΞΕ συνεχίζει με αφοσίωση να προωθεί στρατηγικές για την ανάπτυξη του τουρισμού και την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας της Κύπρου ως προορισμού, εστιάζοντας στην επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου και στην προσέγγιση νέων αγορών. Η ενεργή συμμετοχή του σε διεθνείς εκθέσεις και η παρουσία του σε κυβερνητικές διαδικασίες αναδεικνύουν τη σημασία του για τον τουριστικό τομέα της Κύπρου. Ειδικότερα, η φιλοξενία της 91ης Γενικής Συνέλευσης της HOTREC στην Κύπρο προσφέρει μια εξαιρετική ευκαιρία για να αναδειχθεί ο κυπριακός τουρισμός σε ευρωπαϊκό επίπεδο.

Με τη συστηματική και συντονισμένη προσέγγιση του, σε συνεργασία με κυβερνητικούς φορείς και άλλους οργανισμούς, ο ΠΑΣΥΞΕ αποδεικνύει την αποφασιστικότητά του να συνεχίσει να συμβάλλει στην ανάπτυξη και ενίσχυση του τουριστικού τομέα, εξασφαλίζοντας σταθερότητα και βιώσιμη πρόοδο για το μέλλον της Κύπρου.



12, A. Araouzos Street, Hesperides Building
P.O.Box 24772
1303 NICOSIA - CYPRUS

T: +357-22452820
F: +357-22375460
E: cha@cyprushotelassociation.org
W: www.cyprushotelassociation.org